

HOTARAREA Nr.8
din 26.02.2026

privind acordarea unui ajutor de urgenta doamnei Iuraşcu Maria

Consiliul Local al comunei Dagăta, județul Iasi, întrunit în ședință ordinară, la convocarea primarului din data de 18.02.2026 ;

Având în vedere prevederile stipulate de art.129, alin (14) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere cererea doamnei Iuraşcu Maria din satul Dagăta, comuna Dagăta, județul Iasi, înregistrată sub nr.6151/1 din 30.12.2025 prin care solicita acordarea unui ajutor de urgenta pentru decesul fiului său Iuraşcu Ioan ;

Având în vedere propunerea primarului și referatul de aprobare a initiatorului înregistrat sub nr.536/1 din 17.02.2026 ;

Având în vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr.535/1 din 17.02.2026 ;

Având în vedere proiectul de hotarare înregistrat sub nr. 8 din 29.29.01.2026 ;

Având în vedere avizele favorabile din partea comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 7 din 25.02.2026, comisia de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr. 7 din 25.02.2026 și a comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat sub nr. 7 din 25.02.2026;

Având în vedere prevederile art. 85, litera (a) din Legea nr. 196/2016, privind venitul minim de incluziune cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 196, alin. (1), litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARASTE:

Art. 1. – Se aproba acordarea unui ajutor de urgenta în suma de 1500 lei doamnei Iuraşcu Maria, pentru decesul fiului său Iuraşcu Ioan.

Art. 2. – Primarul și compartimentul contabilitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 3. – Prezenta hotarare se va comunica :

Institutiiei Prefectului, județul Iasi

Primarului comunei Dagâta
Compartimentului contabilitate
Doamnei Iurașcu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Gheorghe MOȚCANU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Viorel IURAȘCU

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL Nr. ... 8 ... / 26.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.02.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA DAGĂȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.9
din 26.02.2026

pentru închirierea prin încredințare directă a unor suprafețe de pășuni
proprietatea privată a comunei DAGĂȚA

Consiliul local al comunei Dagăța, întrunit în ședință ordinară la convocarea primarului din data de 18.02.2026 ;

Având în vedere:

-prevederile art.129,alin (2), lit."c", alin. (6), lit."b" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

- propunerea primarului si referatul de aprobare a initiatorului înregistrată sub nr.538/1 din 17.02.2026 ;
- proiectul de hotarare înregistrat sub nr. 9 din 29.01.2026 ;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dagăța, înregistrat sub nr. 537 din 17.02.2026 ;

- avizele favorabile a comisiilor de specialitate a Consiliului Local Dagăța ,nr. 1 înregistrat sub nr. 8 din 25.02.2026 ,comisiei nr. 2 înregistrat sub nr.8 din 25.02.2026 și comisiei nr.3 înregistrat sub nr. 8 din 25.02.2026;

-prevederile art.9,alin.2 din O.U.G nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 modificată și completată prin Legea nr.44/2018;

În temeiul art.196 , alin. (1),litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Consiliul local al comunei Dagăța aprobă Regulamentul privind organizarea pășunatului, precum și exploatarea pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Dagăța, conform anexei nr.1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1)Consiliul Local al comunei Dagăța aprobă închirierea prin atribuire directă suprafețele de pășune disponibile proprietatea privată a comunei Dagăța către solicitanții care vor depune cereri, proporțional cu efectivele de animale deținute de asociație/ exploatare având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor.

(2) Perioada de pășunat se stabilește pe o perioadă de 6 luni, respective de la data de 1 mai până la 31 octombrie.

Art.3. Disponibilul de pășune pentru anul 2026, capacitatea de pășunat prețul de închiriere și durata contractelor de închiriere sunt prevăzute în documentația de atribuire directă.

Art.4. Se aprobă documentația și modelul contractului de închirierea pentru atribuirea directă a pășunilor proprietatea privată a comunei Dagăța, conform anexei nr. 2, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.(1)Se aprobă constituirea Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privată a comunei Dagăța în următoarea componență:

1. Cercel Daniela , viceprimarul comunei - președinte;
2. Hanghiuc Ionuț, inspector principal Primăria comunei - membru;
3. Iurașcu Alina ,Inspector principal Primăria comunei - membru;
4. Ploscaru Gelu , consilier local - membru;
5. Isac Mircea , consilier local - membru.

(2)Se numește secretar al comisiei de atribuire directă Olaru Larisa- Mădălina , consilier asistent Primăria comunei Dagăța.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei, doamna Cercel Daniela .

Art.7. Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentei Hotărâri Tribunalului Iași în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Iași;
- Primarul comunei.
- Persoanelor nominalizate la art.5



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Gheorghe MOTCANU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Viorel IURASCU

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. ... 9 ... / 26.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.12.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.1.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.1.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{4) (5)}		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{4) (5)}		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

REGULAMENT

cu privire la modul de organizare a pășunatului în comuna Dagâța, județul Iași

CAP. I. PRINCIPE GENERALE

Art.1. Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale privind regimul de pășunat precum și reguli de exploatare a pajiștilor și a pășunilor de pe teritoriul administrativ al comunei Dagâța.

Art.2. Regulamentul stabilește obligațiunile deținătorilor de animale, persoane fizice și juridice din comuna Dagâța, privind înregistrarea animalelor deținute în gospodărie la Compartimentul registrul agricol și fond funciar, precum și alte drepturi și obligațiuni legate de deținerea animalelor.

Art.3. Prevederile prezentului Regulament se aplică până la aprobarea Amenajament pastoral care va întocmi conform Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Legislația aplicabilă:

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDIN nr. 544 și ORDIN 407/2051 al Ministerului Agriculturii, Alimentatiei și Pădurilor pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național;
- HG 1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.
- Legea nr. 72/2002 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. II. ORGANIZAREA PĂȘUNATULUI

Art.5. (1) Pe teritoriul administrativ al comunei Dagâța, pășunatul se desfășoară cu respectarea prezentului REGULAMENT, indiferent de forma de proprietate a terenurilor (pășunilor) pe care se desfășoară pășunatul.

(2) Pășunatul se execută sub formă organizată. Pășunatul este admis numai în cirezi și turme organizate. Orice altă formă de pășunat a animalelor se consideră pășunat clandestin și contravine prevederilor prezentului regulament

(3) Transhumanța animalelor pe teritoriul comunei Dagâța se va face numai cu însoțitor și după anunțarea în prealabil a persoanelor responsabile cu paza de câmp.

(4) Pășunatul cu animalele pe terenurile agricole ale proprietarilor particulari, fără acordul scris al proprietarilor acestora (contract de arendare), înregistrat la Primaria comunei Dagâța, este interzis.

(5) Acordul trebuie să conțină datele de identificare ale proprietarului terenului, datele de identificare ale terenului, datele de identificare ale proprietarului de animale și perioada de folosință pentru care este încheiat acordul.

Art.6. Încărcătura de animale pe suprafața de pasune va fi de minim 0,3UVM/ha conform normelor legale.

Art.7. Pe tot timpul anului este interzis pășunatul în afara amplasamentului stabilit prin regulamentul de pășunat.

Art.8. Ieșirea în pășunat pentru toate categoriile de animale se face în perioada 1 mai – 31 octombrie a anului în curs pe toate pășunile.

Art.9. Este interzis pășunatul animalelor pe terenurile proprietate privată, pajiști cultivate cu plante leguminoase sau culturi de cereale, pe tot teritoriul comunei Dagâța .

Art.10. Proprietarul animalelor răspunde de eventualele pagube produse în urma pășunatului.

Art.11. Este interzisă deplasarea animalelor nesupravegheate la și dinspre pășune pe drumuri comunale și județene, .

Art.12. Nerespectarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor OUG nr 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare.

CAP. III ADMINISTRAREA PĂȘUNILOR. COMISIA DE PĂȘUNAT.

Art. 13. Sunt supuse regimului de exploatare stabilit prin prezentul regulament următoarele categorii de terenuri:

pășunile comunale care fac parte din domeniul privat al comunei și se află în administrarea Consiliului Local Dagâța.

terenurile arabile și cele provenite din pășuni comunale destinate producerii de furaje și seminte de culturi furajere, inclusiv terenurile folosite pentru lucrări de îmbunătățire a pășunilor.

Art. 14. (1) Terenurile evidenciate ca pășuni, aparținând Consiliului Local Dagâța, se folosesc în exclusivitate pentru pășunat, fânceată, cultivarea plantelor de nutret, în vederea obținerii de masă verde, fân sau seminte, perdele de protecție a pajiștilor, construcții zoopastorale, lucrări de îmbunătățiri funciare pentru creșterea potențialului de producție al pajiștilor.

(2) Terenurile evidențiate ca pășuni aparținând Consiliului Local al comunei Dagâța sunt următoarele:

- 19,3629 ha pășune, situată în localitatea Dagâța (Inărie);- ovine
- 15,95 ha pășune , situată în localitatea Boatca - ovine
- 20,00 ha pășune , situată în localitatea Poienile - ovine
- 5,80 ha pășune , situate în localitatea Poienile - bovine
- 23,5201 ha pășune , situată în localitatea Piscu Rusului – ovine
- 15,00 ha pășune ,situate în localitatea Piscu Rusului - bovine
- 8,00 ha pășune , situată în localitatea Tarnița - bovine

Art. 15. (1) Administrarea pajiștilor comunei Dagâța intră în atribuțiile Consiliului Local, care stabilește răspunderea directă și nemijlocită a primarului în executarea prevederilor cuprinse în O.U.G. 34/2013, întocmirea amenajamentului pastoral și planurile anuale de exploatare a pajiștilor de pe raza unității administrativ-teritoriale.

(2) Se constituie comisia de pășunat (pastorală) care propune măsurile privind administrarea pășunilor, cu consultarea crescătorilor de animale.

(3) Componenta comisiei este;

1. Cercel Daniela , viceprimarul comunei - președinte;
2. Hanghiuc Ionuț, inspector principal Primăria comunei - membru;
3. Iurașcu Alina , Inspector principal Primăria comunei - membru;
4. Ploscaru Gelu , consilier local - membru;
5. Isac Mircea , consilier local - membru.

(4) Comisia stabilită la alin (3) va verifica respectarea încărcăturii de animale/ ha/ contract de închiriere/concesionare/arendare aflat în derulare, și au ca obiect pășunatul, cu respectarea prevederilor OUG nr. 34/2013 și stabilesc anual disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesiunii/inchirierii ulterioare.

Art. 16. Atribuțiile comisiei pastorale:

-comisia va inventaria și va ține inventarul suprafețelor de pășunat, separat pentru bovine, cabaline si ovine, caprine, în conformitate cu registrul cadastral si cu situația faptică de pe teren;

-pe baza declarațiilor proprietarilor comisia va inventaria animalele, pe fiecare localitate, cărora trebuie să li se asigure suprafețele de pășune, pe baza normelor de consum, a cantităților de masă verde necesare pentru producția zootehnică programată a se realiza în perioada de pășunat;

- întocmește planul de acțiuni ce trebuie aplicate pentru atingerea potențialului de producție;

-verifică îndeplinirea obligațiilor contractuale de către crescătorii de animale și propune măsurile care se impun.

-verifică corelarea cu efectivele de animale care pășunează, cu suprafețele de pășuni existente în localitate, pe baza unei încărcături rationale pe unitatea de suprafață, ținând cont de gradul de fertilitate al pășunii. Numărul de animale care pot pășuna pe hectar pe fiecare pășune se aprobă și se modifică prin hotărârea Consiliului Local. În acest sens de regulă pe un hectar de teren cu grad de fertilitate ridicat capacitatea de pășunat este în funcție de productivitate, iar pe un hectar de teren cu grad de fertilitate scăzut 0,3 U.V.M

-verifică modul de îndeplinire a obligațiilor crescătorilor de animale, prevăzute în contractul de închiriere și propune măsurile care se impun, în cazul neîndeplinirii obligațiilor.

Art. 17. Lucrările de întreținere și îmbunătățire a pajiștilor se referă la:

- combaterea buruienilor ;
- aplicarea îngrășămintelor organice prin târlire;
- aplicarea îngrășămintelor chimice;
- supraînsămânțarea;
- defrișarea vegetației lemnoase;
- asigurarea apei de adăpat prin amenajări specifice;

CAP IV.- OBLIGAȚIILE DEȚINĂTORILOR DE ANIMALE

Art. 18. Deținătorii de animale, persoane fizice și persoane juridice cu domiciliul sau reședința în comuna Dagâța , au următoarele obligații:

-să înregistreze la Registrul agricol efectivele de animale;

-să actualizeze datele declarate la Registrul agricol în cazul în care s-a schimbat numărul efectivelor de animale;

-să efectueze pășunatul numai pe terenul închiriat;-

- să nu lase nesupravegheate animalele pe pășune;

-Să achite amenda în cazul în care încalcă prevederile prezentului regulament conform prevederilor O.U.G nr.34/2013 si O.G.2/2001 republicat

Art.19. Deținătorii de animale, persoane fizice și persoane juridice cu domiciliul sau reședința în comuna Dagâta, sunt obligați:

-să respecte întocmai prevederile referitoare la sezonul de pășunat și amplasamentul de pășunat;

- răspund civil, contravențional sau penal pentru pagubele produse de animale.

- răspund solitar pentru pagubele produse de animale din neglijența angajaților săi;

-răspund material pentru integritatea și sănătatea animalelor deținute conform normelor veterinar- sanitare;

-pentru buna desfășurare a pasunatului responsabilii de turme efectuează lucrări de igienizare pe trupurile de pășune primite in inchiriere conform Planului de amenajament pastoral al comunei Dagâta

- este interzisa arderea resturilor vegetale pe pasune, precum si tăierea arboretului cu diametrul mai mare de 12 cm.

CAP.V. OBLIGAȚIILE CONSILIUL LOCAL

Art. 20. Să predea pe baza de proces-verbal deținătorilor de animale care vor încheia contractele de închiriere schița terenului închiriat cu vecinătăți a amplasamentului trupului de pășune în cazul în care toate formalitățile și demersurile corespund prevederilor prezentului Regulament.

Art.21. Să acorde sprijin de specialitate în evaluarea pagubelor produse de animale prin compartimentul registrul agricol și fond funciar.

Art.22. Să aplice sancțiuni împotriva celor care nu respectă prevederile prezentului Regulament.

CAP. VI. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art.23. Pentru prevenirea pășunatului ilegal se vor efectua controale cu comisii mixte constituite prin Dispoziția primarului comunei Dagâta.

Art.24. Amenzile se fac venit la bugetul local.

Art.25. Prezentul Regulament a fost aprobat în ședința Consiliului Local al comunei Dagâta din data de și poate fi modificat prin hotărâre a Consiliului Local Dagâta .



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Gheorghe MOTCANU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei,
Viorel IURĂȘCU

APROB,
P R I M A R,
DAMASCHIN MIREL

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE DIRECTĂ
închiriere pășune proprietatea privată a comunei

DAGÂȚA , județul IAȘI

1. Informații generale privind proprietarul:

Comuna Dagâța , codul fiscal: 4540615

Adresa: Comuna Dagâța, sat Dagâța, județul Iași

Tel./fax: 0332407154

email: primariadagata@yahoo.com

Documentația de atribuire poate fi obținută , de la sediul Primăriei Comunei Dagâța, județul Iași.

Data limită pentru depunerea dosare cu cereri atribuire directă este 27 martie 2026

Atribuirea directă a pajiștilor proprietate privată a comunei Dagâța se va organiza :

A)-pajisti proprietate privată a comunei Dagâța -în data de 31 martie 2026, începând cu ora 10,00 la sediul Primăriei comunei Dagâța.

2. Informații generale privind obiectul închirierii:

2.1. Descrierea bunului care urmează sa fie închiriat;

- terenuri cu categoria de folosință "pajiște" , proprietate privată a Comunei Dagâța , după cum urmează:

- 19,3629 ha pășune, situată în localitatea Dagâța (Inărie);- bovine
- 15,95 ha pășune , situată în localitatea Boatca - ovine
- 5,8 ha pășune , situată în localitatea Poienile - bovine
- 20,00 ha pășune, situate în localitatea Poienile - ovine
- 23,5201 ha pășune , situată în localitatea Piscu Rusului – ovine
- 15.00 ha pășune , situate în localitatea Piscu Tusului - bovine
- 8,00 ha pășune , situată în localitatea Tarnița - bovine

2.2. Destinația bunului ce face obiectul închirierii

Închirierea se face pentru menținerea suprafețelor, punerea în valoare, folosirea optimă a pajiștilor și protecția mediului, cu asigurarea încărcăturii optime de animale.

2.3. Condiții de exploatare a închirierii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, urmărite de către proprietar privind exploatarea eficientă a bunului ce face obiectul închirierii.

Prin realizarea închirierii pajiștilor proprietate privată a comunei se vor obține resurse financiare care se fac venit la bugetul local.

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă și trebuie facilitat accesul acestora la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al Comunei Dagâța, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.

Utilizatorii de pajiști beneficiază de plăți unice pe suprafața care le permit executarea lucrărilor și activităților de întreținere a pajiștilor.

Folosirea și exploatarea pajiștilor se fac cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea Regulamentului cu privire la modul de organizare a pășunatului în comuna Dagâța, județul Iași.

3- Condiții generale ale închirierii

Condițiile generale ale închirierii sunt prezentate după cum urmează:

3.1.Regimul bunurilor utilizate de locatar în derularea închirierii

În derularea închirierii, bunul preluat de locatar îl constituie terenurile cu categoria de folosință "pajiște", proprietate privată a Comunei Dagâța, situate în localitățile Dagâța, Boatca, Poienile și Piscu Rusului și, care la încetarea din orice cauză a contractului de închiriere vor fi repartizate după cum urmează:

- bunuri de retur, constând în terenul închiriat care se va reîntoarce în posesia proprietarului liber de orice sarcină;
- bunuri proprii, constând din bunuri utilizate de locatar pe durata închirierii, care sunt și rămân în proprietatea acestuia la încetarea contractului de închiriere dacă nu fac obiectul intenției proprietarului de a le achiziționa ca bunuri de preluare.

Orice investiție sau amenajare care este necesară scopului pentru care a fost închiriat terenul, se va realiza numai în baza unei Autorizații de Construire însoțită de toate avizele cerute de lege (Ex. Certificat de urbanism, Acord de mediu, Avize de racordare, Aviz PSI, Aviz și acord ape, Acord ROMTELECOM, etc).

3.2.Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare.

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de închiriere, cad în sarcina locatarului, motiv pentru care acesta va obține pe cheltuiala sa avize, acorduri și autorizații de funcționare pe care are obligația să le respecte.

Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către factorii interesați de amenzi contravenționale.

3.3. Obligatorietatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență.

Pe durata contractului de închiriere, chiriașul are obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență a terenului închiriat cât și a bunurilor realizate prin grija acestuia.

3.4.Interdicția subînchirierii bunului închiriat/posibilitatea subconcesionării după caz.

După atribuirea directă a terenului și încheierea contractului de Închiriere, locatarul nu poate subînchiria terenul, iar în acest sens se va prevedea o clauză în contractul de închiriere.

3.5.Durata închirierii.

Închirierea se face pe o perioadă de 7 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat prevăzută în Regulamentul cu privire la modul de organizare a pășunatului în comuna Dagâța, județul Iași.

Contractul de închiriere încheiat poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare.

3.6.Prețul chiriei

3.6.1. Prețul chiriei este după cum urmează:

- 180 lei/ha/an pentru suprafața de 19,3629 ha din localitatea Dagâța – Înărie – ovine
- 70 lei/ha/an pentru suprafața de 15,95 ha din localitatea Boatca – bovine
- 90 lei/ha/an pentru suprafața de 5,8 ha din localitatea Poienile- bovine
- 90 lei/ha/an pentru suprafața de 20,00 ha din localitatea Poienile - ovine
- 100 lei/ha/an pentru suprafața de 23,5201 ha din localitatea Piscu Rusului – ovine
- 100 lei/ha/an pentru suprafața de 15,00 ha din localitatea Piscu Rusului - bovine
- 35 lei/ha/an pentru suprafața de 8,00 ha din localitatea Târnița - bovine

Modalitatea de plată și sancțiunile în caz de întârziere la plată/neplată a chiriei sunt prevăzute în contractul de închiriere încheiat de locator și locatar.

3.7. Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul închirierii, cum sunt:

Pentru bunul care face obiectul prezentei documentații de atribuire, nu se impun condiții speciale, acesta nu se află în interiorul unei arii protejate iar pentru terenul respectiv nu sunt condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte.

Pentru protecția mediului și protecția muncii nu sunt necesare condiții speciale, ci numai condiții impuse de activitatea ce urmează să se desfășoare în obiectivul de investiții care se va realiza prin grija locatarului.

4. Condițiile specifice de solicitare în vederea atribuirii directe

4.1- Privind ofertanții persoane juridice:

Sa fie agent economic înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului din județul Iași;

- a) Să nu fie insolubilă, în stare de faliment sau în lichidare;
 - a) Să nu aibă restanțe de plată la impozite, taxe locale bugetele locale , alte obligații și contribuții legale la bugetul local;
 - b) Să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al comunei Șarmășag, (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în Registrul agricol al comunei Șarmășag.
 - c) Sa aibă ca obiecte de activitate înregistrat în Registrul Comerțului la data depunerii ofertei, activitatea codificată CAEN: 0141 - creșterea bovinelor de lapte; 0142 - creșterea altor bovine; 0145 - creșterea caprinelor și ovinelor; 0162 -Activități auxiliare pentru creșterea animalelor.
 - d) Să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha.
 - e)Animalele trebuie să fie înregistrate în RNM.
 - f)Sa nu furnizeze date false în documentele de calificare.

4.2-Privind ofertanții asociații ale proprietarilor de animale

- a) Sa fie asociație înființată conform OG nr. 26/2000, înscrisă în registrul asociațiilor și fundațiilor;
- b) Să nu aibă restanțe de plată de impozite, taxe locale , alte obligații si contribuții legale la bugetul local;
- c) Să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al Comunei Dagâța , (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în registrul agricol al comunei Șarmășag;

- d) Sa aibă ca scop principal sprijinirea crescătorilor de animale - bovine, ovine, caprine, ecvidee - de pe raza Comunei Dagâța și satele aparținătoare în vederea ridicării nivelului calitativ al creșterii și îngrijirii acestora.
- e) Să facă dovada deținerii-unui nr. suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha
- f) Animalele proprietarilor asociați trebuie să fie înregistrate în **RNE**.
- g) Asociația trebuie să fie legal constituită cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului
- h) Sa nu furnizeze date false în documentele de calificare;

4.3- Privind ofertanții persoane fizice:

- a) Sa aibă domiciliul sau reședința pe raza Comunei Dagâța (crescători de animale din cadrul colectivității locale), membrii ai colectivității locale;
- b) Sa nu aibă restante de plata la impozite, taxe locale, la bugetul local;
- c) Să facă dovada deținerii unui nr. suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha;
- d) Animalele trebuie să fie înregistrate în RNE;
- e) Să nu furnizeze date false în documentele de calificare;
- f) Să aibă animalele înscrise în Registrul Agricol al Comunei Dagâța ,

5. Clauze referitoare la încetarea contractului de închiriere

Contractul de închiriere încetează în următoarele situații:

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-i exploata prin **neasignrarea** încărcăturii minime de animale;
- b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
- c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste si prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, cuplata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului;
- g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- h) neplata la termenele stabilite prin contract, a chiriei și a penalităților datorate;
- i) în cazul vânzării animalelor de către locator;
- j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;
- k) în cazul în care se constată, de către reprezentanții consiliului local faptul că, pajiștea închiriată nu este folosită.
- l) moștenitorii locatarului pot denunța contractul în termen de 60 de zile de la data la care au luat ia cunoștiinta de moartea locatarului si existenta locatiunii, potrivit art. 1820 alin.(2) Cod Civil.
- m) nerespectarea obligației locatarului de a depune toate diligentele în vederea curățirii si aducerii la stadiu de pajiște eligibila la plata (APIA-marire bloc fizic) suprafața de pajiște

limitrofa terenului închiriat și identificata prin schița nr. 2, capitolul II, pct. 2 la contractul de închiriere încheiat, în termen de maxim 2 ani de la Încheierea contractului de închiriere.

6. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă

A. Procedura de atribuire directă

6.1. Procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cei puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite în prezenta documentație de atribuire.

6.2. După primirea cererilor, în perioada anunțată și înscrierea lor în ordinea primirii în registrul "cereri", acestea vor fi predate comisiei de atribuire, constituită prin prezenta hotărâre și se va desfășura procedura de atribuire, la data fixată.

6.3. Comisia de atribuire verifică cererea să conțină totalitatea documentelor și datelor cerute în prezenta documentație.

6.4. În cazul în care o cerere nu respectă toate cerințele sau nu conține toate documentele solicitate prin prezenta documentație, este declarată neconforma și nu va fi luată în considerare la procedura de atribuire directă.

6.5. Închirierea pajiștilor prin atribuire directă se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE

6.6. Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Dagâța care solicită închirierea prin atribuire directă, trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului de închiriere pajiști.

6.7. În situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru aceleași pajiști Bloc fizic/trup pasune), solicitanții nu ajung la un consens în ceea ce privește atribuirea directă, comisia de atribuire va proceda la atribuirea terenului în cauză în favoarea solicitantului ce oferă prețul cel mai mare (pasul de ofertare peste prețul stabilit este de minim 10 lei/ha/an).

6.8. Cererile de atribuire pajiști primite și înregistrate după termenul limită de primire precizat în anunțul publicitar vor fi excluse de la procedura de atribuire directă și înapoiate solicitanților.

6.9 Comisia de atribuire are dreptul să descalifice orice solicitant care nu îndeplinește, prin documentele prezentate, condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

7. Instrucțiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directă pajiști

7.1. Solicitanții vor depune la Registratura Primăriei Comunei Dagâța o cerere de atribuire directă a pajiștii cu specificarea expresă a trupului de pajiște (bloc fizic/denumire, localizare etc) solicitat , a numărului de animale deținut precum a suprafeței de pajiște solicitată.

7.2 Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Dagâța care solicită închirierea prin atribuire directă, prin reprezentantul legal, alături de cerere depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de

animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, tabel care va fi certificat printr-un document (adeverința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pășune, sunt înscrise în RNE.

7.3.În situația în care nu este corelație între tabelul prezentat și documentul (adeverința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pășune, și are înscrise în RNE., comisia va lua în considerare documentul privind înscrierea animalelor în RNE.

7.4.Crescătorii de animale din cadrul colectivității locale (persoane fizice) , depun personal cerere de atribuire directă a pajiștii, cu specificarea expresă a trupului de pajiște (bloc fizic/denumire, localizare etc) solicitat, a numărului de animale pe care le dețin, precum a suprafeței de pășune solicitată , cerere însoțită de documente (adeverința, etc) din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pășune , sunt înscrise în RNE.

7.5 Documente ce însoțesc cererea:

A) Persoane fizice -act de identitate (*în copie certificată pentru conformitate*)',

- Certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor datorate la bugetul local, valabil la data depunerii cererii- *original*

-document eliberat (adeverința , etc) din care reiese ca animalele din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicita pajiști (pasune), le are înscrise în RNE;

-adeverința eliberată de Primăria Comunei Dagâța din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al Comunei Dagâța , la zi;

B) Persoane juridice -Certificat de înregistrare (CUI -ORC), (*în copie certificată pentru conformitate*);

-Certificat constatator emis de ORC Iași, valabil la data depunerii ofertei, (*în copie certificată pentru conformitate*);

-Certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii - *original*;

-document eliberat (adeverința, etc) din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicita pajiști (pasune) , le are înscrise în RNE.

-adeverința eliberată de Primăria Comunei Dagâța din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al Comunei Dagâța, la zi,

C) Asociații înființate conform OG nr. 26/2000

-Certificat de Înregistrare fiscală, (ANAF)- (*în copie certificată pentru conformitate*);

-Statutul și actul constitutiv, (*în copie certificată pentru conformitate*);

-Certificat de grefa de la Judecătoria privind înregistrarea asociației (*în copie certificată pentru conformitate*);

- Certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii- *original*;

-tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE ,care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha;

- document eliberat/vizat de DSVSA- Iași (adeverința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pajiști (pășune), le are înscrise în RNE;

-adeverința eliberată de Primăria Comunei Dagâța din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al Comunei Dagâța

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Pentru rezolvarea aspectelor sau situațiilor neprevăzute care ar putea să apară cu ocazia desfășurării procedurii de atribuire directă , comisia de atribuire directă poate lua decizii în limitele competențelor stabilite și în conformitate cu reglementările legale în vigoare, decizii care vor fi consemnate în procesul-verbal al ședinței de atribuire directă și notificate în mod corespunzător solicitanților.

8.2. Contractul de închiriere se va încheia numai după împlinirea termenului de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului atribuirii către toți solicitanții participanți.

8.3.Denumirea instanței competente în soluționarea litigiilor apărute:
Tribunalul Iași - Secția comerciala si contencios-administrativ conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Gheorghe MÔTCANU



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei,
Viorel IURĂȘCU

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
Comuna Dagâța
PRIMAR

Telefon/Fax: 0332407154

Email:primariadagata@yahoo.com

Nr. /data

CONTRACT

**de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul
privat al comunei Dagâța**

Încheiat astăzi

M. Părțile contractante

Art.1. Părțile contractante sunt:

1. Între Comuna Dagâța, adresa: localitatea Dagâța, județul Iași, telefon/fax: 0332407154, având codul de înregistrare fiscal: 4540615, cont deschis la Trezoreria Iași, reprezentat legal prin primar DAMASCHIN MIREL, în calitate de locator, și:

2., cu exploatarea*) în localitatea DAGÂȚA, str. Sat nr., bl., sc., et., ap., județul IAȘI, având CNP/CUI , nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE)/...../....., contul nr., deschis la, telefon, fax, reprezentată prin, cu funcția de, în calitate de locator,

la data de

la sediul locatorului în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Dagâța de aprobare a închirierii nr. din, s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. Obiectul contractului

Art.2. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Dagâța pentru pășunatul unui număr de animale din specia, situată în blocul fizic, tarlaua, în suprafață de ha, identificată prin număr cadastral și în schița anexată care face parte din prezentul contract.

Art.3. Predarea-primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces-verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, proces-verbal care devine anexă la contract.

Art.4. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locator în derularea închirierii sunt următoarele:

a) bunuri de retur care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatorului la expirarea contractului:

b) bunuri de preluare care la expirarea contractului pot reveni locatarului în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a le prelua în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform caietului de sarcini:

c) bunuri proprii care la expirarea contractului de închiriere rămân în proprietatea locatarului:

.....
Art.5. La încetarea contractului de închiriere din orice cauză, bunurile prevăzute la pct. 3. lit. a) se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, locatarul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul închiriat.

Art.6. Obiectivele locatorului sunt:

- a) menținerea suprafeței de pajiște;
- b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște.

VII. Durata contractului

Art.7. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării prezentului contract, cuprinsă între 7 și 10 ani, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea perioadei de pășunat, respectiv 01 mai – 31 octombrie a fiecărui an.

Art.8. Contractul de închiriere poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare.

IV. Prețul închirierii

Art.9. Prețul închirierii este de lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare delei

Art.10. Suma totală prevăzută la pct. 1 va fi plătită prin ordin de plată în contul comunei Dagâța, deschis la Trezoreria municipiului Iași, sau în numerar la casieria unității administrativ-teritoriale.

Art.11. Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 31 mai și 70% până la data de 31 octombrie a fiecărui an.

Art.12. Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din cuantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

Art.13. Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

V. Drepturile și obligațiile părților

Art.14. Drepturile locatarului:

- să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa pajiștile care fac obiectul contractului de închiriere.

Art.15. Drepturile locatorului:

a) să inspecteze suprafețele de pajiști închiriate, verificând respectarea obligațiilor asumate de locatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a locatarului.

b) să predea pajiștea locatarului, indicându-i limitele, precum și inventarul existent, pe bază de proces-verbal;

c) să solicite utilizatorului situația lucrărilor realizate, cu valoarea exactă a acestora și devizul aferent, conform legislației în vigoare;

d) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de locatar pe pajiște;

e) să participe la recepționarea lucrărilor executate de către locatar pe pajiște și să confirme prin semnătură executarea acestora.

Art.16. Obligațiile locatarului:

a) să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a pajiștilor ce fac obiectul prezentului contract;

b) să nu subînchirieze bunurile care fac obiectul prezentului contract. Subînchirierea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute;

c) să plătească chiria la termenul stabilit;

d) să respecte cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

e) să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

f) să pășuneze animalele exclusiv pe terenul închiriat;

g) să practice un pășunat rațional pe grupe de animale și pe tarlale;

h) să introducă animalele la pășunat numai în perioada de pășunat stabilită;

i) să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajiștii;

j) să realizeze pe cheltuiala sa lucrări de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, de fertilizare, anual;

k) să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

- l) să restituie locatorului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de închiriere prin ajungere la termen;
- m) să restituie concedentului suprafața de pajiște ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;
- n) să plătească 30% din prima de asigurare.

Art.17. Obligațiile locatorului:

- a) să nu îl tulbure pe locatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de închiriere;
- b) să nu modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- c) să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor locatarului;
- d) să constate și să comunice locatarului orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

VI. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

- Art.18.**(1) Locatorul răspunde de:
(2) Locatarul răspunde de:

VII. Răspunderea contractual

Art.19. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Art.20. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.

Art.21. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

VIII. Litigii

Art.22. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.

Art.23. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.

Art.24. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

IX. Încetarea contractului

Art.25. Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;

- b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
- c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- h) neplata la termenele stabilite prin contract a chiriei și a penalităților datorate;
- i) în cazul vânzării animalelor de către locator;
- j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;
- k) în cazul în care se constată faptul că pajiștea închiriată nu este folosită.

X. Forța majoră

Art.26. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art.27. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalează cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

Art.28. Dacă în termen de 24 ore de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Art.29. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

XI. Notificări

Art.30. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art.31. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.

Art.32. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

Art.33. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XII. Dispoziții finale

Art.34. Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.

Art.35. Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art.36. Orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

Art.37. Prezentul contract constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

Art.38. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

Art.39. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2(două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, astăzi, 02.04.2020, data semnării lui, în Primăria comunei Dagâța.

LOCATOR

Consiliul Local Dagâța prin
Primar: Damaschin Mirel

LOCATAR

.....
SS

Vizat de secretarul general al comunei,
Iurașcu Viorel

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA

HOTĂRÂREA Nr.10
din 26.02.2026

privind darea în folosință gratuită, către Școala Profesională Dagâța, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, pentru perioada de implementare a Proiectului, Contractul de furnizare nr.3955/04.02.2025, Contractul de furnizare nr. 12754/19.03.2025.

Consiliul Local al comunei Dagâța, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la convocare primarului din data de 18.02.2026 ;

Având în vedere:

- **Hotărârea Consiliului Local Dagâța nr. 12/09.02.2023**, privind aprobarea UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași în vederea depunerii și implementării pentru UAT Comuna Dagâța- Consiliul Local Dagâța a proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe”, finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, cu modificările și completările ulterioare;
 - Contractul de furnizare nr. 3955/04.02.2025 – Furnizare echipamente digitale /IT pentru cabinetele școlare(inclusiv cabinet consiliere și asistență psihopedagogică, de sprijin, logopedice și alt terapii specifice) și săli de sport, în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” Linia Investițională – I. 11 Cod Proiect F-PNRR-Dotari-2023-0426, încheiat între UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași și SC M & D Retail Pipera SRL ;
 - Contractul de furnizare nr. 12754/19.03.2025 de furnizare echipamente digitale și echipamente tehnologice pentru laboratoarele de științe (fizică – chimie – multidisciplinar) din unitățile de învățământ preuniversitar în cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, Linia investițională – I.11, COD Proiect F-PNRR-Dotări -2023-0426 – încheiat între UAT Județul Iași — Consiliul Județean Iași și SC QUARTZ MATRIX SRL;
 - Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație;
 - Contractul de Finanțare nr. 182DOT/2023 încheiat între Unitatea Executivă pentru Finanțarea Învățământului Superior, a Cercetării, Dezvoltării și Inovării (UEFISCDI), în numele și pentru Ministerul Educației și Județul Iași prin Consiliul Județean Iași.
 - Prevederile art. 2146 - 2157 Cod Civil privind contractul de împrumut de folosință/contractul de comodat;
 - Propunerea primarului și referatul de aprobare a inițiatorului înregistrată sub nr.540/1 din 17.02.2026 ;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 539/1 din 17.02.2026 ;
 - Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 10 din 02.02.2026 ;
 - Avizul comisiilor de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 9 din 25.02.2026 ,comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr. 9 din 25.02.2026 și comisiei de specialitate nr. 3 înregistrat sub nr. 9 din 25.02.2026 ;
 - Prevederile art. 1 alin.(2), art. 89 alin. (8), art. 129 alin. (9), art. 173 și art.349 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 196 (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă darea în folosință gratuită, pentru perioada de implementare a Proiectului, către Școala Profesională Dagâța, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași”, cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, Contractul de furnizare nr. 3955/04.02.2026, Contractul de furnizare nr. 12754/19.03.2025, conform anexelor nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – UAT Comuna Dagâța prin Consiliul Local Dagâța va proceda la perfectarea contractelor de comodat și încheierea proceselor verbale de predare-primire cu Școala Profesională Dagâța pentru bunurile menționate la art. (1), conform modelului din Anexa 2 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de UAT comuna Dagâța prin Primar , Damaschin Mirel și compartimentul contabilitate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată :
Instituției Prefectului Județului Iași,
Primarului comunei Dagâța
Compartimentului contabilitate



Contrasemnează pentru legalitate ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Viorel IURAȘCU

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. .../10...../26.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.02.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	

Nr. _____ / _____

Nr. _____ / _____

CONTRACT DE COMODAT

TEMEI LEGAL:

- **Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR)** prin care este urmărită asigurarea unui echilibru optim între prioritățile Uniunii Europene și necesitățile de dezvoltare ale României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență;
- **Hotărârea Consiliului Local Dagăța nr. 10 din 26.02.2026** privind darea în folosință gratuită, către Școala Profesională Dagăța, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, pentru perioada de implementare a Proiectului;
- **Hotărârea Consiliului Local Dagăța nr. 12/09.02.2023**, privind aprobarea UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași în vederea depunerii și implementării pentru UAT Comuna Dagăța- Consiliul Local Dagăța a proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe”, finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, cu modificările și completările ulterioare;
- **Contractul de Finanțare nr. 182DOT/2023** încheiat între Unitatea Executivă pentru Finanțarea Învățământului Superior, a Cercetării, Dezvoltării și Inovării (UEFISCDI), în numele și pentru Ministerul Educației și Județul Iași prin Consiliul Județean Iași.
- **Contract de comodat nr. 3033/356 din 29.01.2026** încheiat între UAT JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI și UAT COMUNA DAGĂȚA – CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA ,a bunurilor din cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” Cod Proiect F-PNRR-Dotari-2023-0426 ,finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență – Componenta C15 Educație,denumite în continuare **bunuri**,prezentate în **Anexa 1** la prezentul contract
- **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art. 2146 - 2157 Cod Civil** privind contractul de împrumut de folosință/contractul de comodat.

Art. 1. PĂRȚILE

1. **UAT COMUNA DAGĂȚA - CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA**, cu sediul în sat Dagăța, comuna Dagăța, județul Iași, tel. 0332/407154, cod fiscal 4540615, reprezentată prin Mirel DAMASCHIN , având funcția de PRIMAR, în calitate de beneficiar al Contractului de finanțare nr. 182DOT/2023 aferent proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, în calitate de COMODANT și
2. **ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA** , cu sediul în sat Dagăța , comuna Dagăța, județul Iași, cod poștal 707155, telefon 0232/325407, e-mail: scoaladagata@yahoo.com, cod fiscal 17145448, reprezentat legal prin Crina-Mihaela ALECSANDRU, având funcția de DIRECTOR, în calitate de COMODATAR, denumite în continuare individual „Partea” și împreună „Părțile”,

Au convenit încheierea prezentului contract de comodat:

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1.** Obiectul prezentului contract îl constituie darea în folosință gratuită, către ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA , pentru perioada de implementare a Proiectului, dreptul de depunere și implementare a proiectului , a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, denumite în continuare **bunuri**, prezentate în **Anexa 1** la prezentul contract.
- 2.2.** Predarea-primirea obiectului comodatului se va efectua prin **proces verbal de predare-primire**, ce constituie **Anexa 2**. la prezentul contract.

Art. 3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o **perioadă determinată**, începând cu data încheierii prezentului contract, până la finalizarea perioadei de implementare a Proiectului.

Art. 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. – Drepturile comodantului

- a) de a revoca dreptul de folosință gratuită în cazul în care comodatarul nu își respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;
- b) de a-și da acordul ca bunurile să facă obiectul unui contract de comodat încheiat între UAT Comuna Dagăța, Consiliul Local Dagăța și utilizatorul final Școala Profesională Dagăța.

4.2. – Drepturile comodatarului

- a) de a i se asigura de către comodant folosința bunurilor pe toată durata contractului.

4.3. – Obligațiile comodantului

- a) de a preda spre folosință temporară și gratuită comodatarului bunurile descrise la art.2.
- b) de a menține investiția pe perioada valabilității contractului de finanțare;
- c) de a transfera dreptul de proprietate asupra bunurilor achiziționate către Școala Profesională Dagăța , la finalizarea perioadei de implementare a Proiectului, în conformitate cu legislația în vigoare la acea dată;
- d) de a solicita comodatarului, pe toată durata contractului, să folosească bunurile ca un bun proprietar.

4.4. – Obligațiile comodatarului

- a) de a primi spre folosință temporară și gratuită bunurile descrise la art.2.;
- b) de a încheia cu Școala Profesională Dagăța, utilizator/i final/i al/ai bunurilor achiziționate prin Proiect, contract de comodat și proces-verbal de predare-primire pentru toate bunurile achiziționate conform prevederilor Proiectului și primite de la UAT Comuna Dagăța, prin care se asigură de utilizarea bunurilor în condiții de siguranță pentru evitarea sustragerii/degradării acestora înainte de data expirării duratei normale de utilizare;
- c) de a verifica periodic pentru ca toate bunurile achiziționate și date în folosință gratuită către Școala Profesională Dagăța vor fi utilizate, exclusiv, pentru activități didactice, sportive și extrașcolare cu elevii/copiii;
- d) de a suporta cheltuielile de întreținere a bunurilor;
- e) de a transfera dreptul de proprietate asupra acestor bunuri către Școala Profesională Dagăța, în calitate de beneficiar/i final/i al/ai Proiectului, la finalizarea perioadei de implementare a Proiectului, după ce va primi dreptul de proprietate asupra bunurilor achiziționate prin Proiect de la UAT Comuna Dagăța – Consiliul Local Dagăța, în conformitate cu legislația în vigoare la acea dată.

Art. 5. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- la împlinirea termenului prevăzut în contract;

- comodatarul își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizat, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că nerespectarea acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

Art. 6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.
- 6.2. Forța majoră constituie împrejurări mai presus de voința părților, a căror înlăturare este peste puterile acestora, după cum sunt totodată de neînlăturat de către oricine s-ar afla într-o astfel de situație.
- 6.3. Nici una din părți nu poate fi socotită răspunzătoare de neîndeplinirea obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, constând în: calamități, incendii, inundații, alte evenimente naturale, blocaje economice, greve și conflicte de muncă, războaie, război civil, invazii, ostilități, conflicte industriale/economice, stări de necesitate, faliment, acte guvernamentale sau alte instrumente emise de guvern și/sau altă autoritate locală și/sau de stat, ordin sau hotărâre judecătorească – lista împrejurărilor de forță majoră definite aici nefiind limitativă, și în general, orice cauză mai presus de controlul rațional al părții în cauză.
- 6.4. Partea care invocă situația de forță majoră pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale trebuie să informeze de îndată cealaltă parte, în termen de cel mult 5 (cinci) zile de la apariția situației și să o dovedească în termen de 15 zile de la producere.
- 6.5. Răspunderea comodatarului subzistă chiar și în cazurile fortuite dacă bunurile:
 - au fost folosite pentru alte scopuri decât cele stabilite prin contract;
 - dacă bunurile pier, deși puteau fi salvate.

Art. 7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Orice litigiu decurgând în legătură cu acest contract, se va soluționa pe cale amiabilă.
- 7.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 8. MODIFICAREA CONTRACTULUI

- 8.1. Modificarea contractului de comodat se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă la prezentul contract.
- 8.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile, cum ar fi Hotărârile Consiliului Local Dagăța sau alte acte normative - Legi, Hotărâri de Guvern, Ordonanțe ale căror prevederi sunt imperative.

Art. 9. CLAUZE FINALE

- 9.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 9.2. **Anexa 1. și Anexa 2. fac parte integrantă din prezentul contract.**

Prezentul contract de comodat s-a încheiat în 2 (două) exemplare cu putere juridică egală, din care unul pentru comodant și unul pentru comodatar.

**COMODANT,
U.A.T COMUNA DAGĂȚA
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA**

Mirel DAMASCHIN

**COMODATAR,
ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA**

**DIRECTOR,
Crina- Mihaela ALECSANDRU**

UAT COMUNA DAGĂȚA
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

ȘCOALA PROFESIONALĂ
DAGĂȚA

PROCES VERBAL

de predare-primire a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, pentru perioada de implementare a Proiectului, Contract de furnizare nr. 3955/04.02.2025 –Furnizare echipamente digitale/IT pentru cabinetele școlare (inclusiv cabinet consiliere și asistență psihopedagogică de sprijin, logopedice și alte terapii specifice) și săli de sport
În conformitate cu:

- Contractul de comodat nr...../..... încheiat între UAT Comuna Dagăța-Consiliul Local Dagăța și ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA.;
- Hotărârea Consiliului Local Dagăța nr.10 din 26.02.2026, privind atribuirea în folosință gratuită către Școala Profesională Dagăța, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, pentru perioada de implementare a Proiectului, Contract de furnizare nr. 3955/04.02.2025 – de furnizare echipamente digitale/IT pentru cabinetele școlare (inclusive cabinet consiliere și asistență psihopedagogică, de sprijin logopedice și alte terapii specifice) și săli de sport
- Se încheie prezentul proces-verbal de predare primire între:

1. **UAT COMUNA DAGĂȚA - CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA**, cu sediul în sat Dagăța, comuna Dagăța, județul Iași, tel. 0332407154, cod fiscal 4540615, reprezentată prin Mirel DAMASCHIN, având funcția de PRIMAR, în calitate de beneficiar al contractului de finanțare aferent apelului de proiecte „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, în calitate de **COMODANT – PREDĂTOR**.
și
2. **ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA** cu sediul în sat Dagăța, comuna Dagăța, județul Iași, cod poștal 707155, telefon 0232325497, e-mail școaladagata@yaoo.com, cod fiscal 17145448, reprezentat legal prin Crina-Mihaela ALECSANDRU, având funcția de DIRECTOR, în calitate de **COMODATAR – PRIMITOR**.

Comodantul procedează la predarea bunurilor prevăzute în Anexa 1. din contractul de comodat și comodatarul procedează la primirea acestora.

Prezentul proces verbal de predare primire s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,
UAT COMUNA DAGĂȚA
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

PRIMAR,
Mirel DAMASCHIN

Am primit,
ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA
DIRECTOR,

Crina-Mihaela ALECSANDRU

Anexa 1

Gestiune: Obiecte de inventar					
Loc de depozitare: PNRR DOTARI MOBILIER - UAT DAGATA, SCOALA PROFESIONALA DAGATA					
Nr.Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati	Valoarea de inventar
1	SMART TV, 80 cm QLED TCL 43C655, Serie: z2448091995	103801	BUC	1	2,022.39
Total gestiune:					2,022.39 lei

Gestiune: Active fixe					
Loc de depozitare: PNRR DOTARI MOBILIER - UAT DAGATA, SCOALA PROFESIONALA DAGATA					
Nr.Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati	Valoarea de inventar
1	Laptop cu sistem de operare preinstalat Laptop Asus B1503CVA Serii: T1NXCVI8B41805A	724	BUC	1	4,625.04
2	Multifunctionala 2 Brother MFCL5710DW Serii: E82464F4N265939	725	BUC	1	2,588.68
3	Platforma de evaluare a dezvoltarii 6/7 - 18/19 ani (PEDb)	726	BUC	1	8,950.70
4	Laborator lingvistic pentru limbi straine ProLang pentru 20 de elevi Serii: Tableta Lenovo Tab8: HGR5J0VJ, HGR5J0P9, HGR5J0YD, HGR5J0W4, HGR5J0QR, HGR5J0Q7, HGR5J0Z7, HGR5J0YY, HGR5J0VX, HGR5J0RJ, HGR5J0P0, HGR5J0P7, HGR5J0TA, HGR5J0P8, HGR5J0P6, HGR5J0P5, HGR5J0P4, HGR5J0P3, HGR5J0P2, HGR5J0P1, HGR5J0P0	727	BUC	1	29,661.94
5	Ochelari virtuali cu aplicatie inclusa 1 ClassVR Premium 64GB 4GB Rx Serii: VR82641024-1429	728	BUC	1	30,755.87
Total gestiune:					76,582.23 lei

Administrator Public al Județului Iași,
Ștefan-Andrei CAZACU

Dispoziția nr. 863/04.12.2025

Președinte

Eliza CHIRICA

Membri:

Raul GÂNGĂ FANARAGIU

Dan ROMANESCU

Director Executiv,
Cristina Teodora JINGA

Șef Serviciu,
Carmen Ingrid IRIMESCU

Manager Proiect,
Iuliana Cornelia NICULITĂ

CONTRACT DE COMODAT

TEMEI LEGAL:

- **Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR)** prin care este urmărită asigurarea unui echilibru optim între prioritățile Uniunii Europene și necesitățile de dezvoltare ale României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență;
- **Hotărârea Consiliului Local Dagâța nr.10 din 26.02.2026** privind darea în folosință gratuită, către Școala Profesională Dagâța, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, pentru perioada de implementare a Proiectului;
- **Hotărârea Consiliului Local Dagâța nr. 12/09.02.2023**, privind aprobarea UAT Județul Iași – Consiliul Județean Iași în vederea depunerii și implementării pentru UAT Comuna Dagâța-Consiliul Local Dagâța a proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe”, finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, cu modificările și completările ulterioare;
- **Contractul de Finanțare nr. 182DOT/2023** încheiat între Unitatea Executivă pentru Finanțarea Învățământului Superior, a Cercetării, Dezvoltării și Inovării (UEFISCDI), în numele și pentru Ministerul Educației și Județul Iași prin Consiliul Județean Iași.
- **Contract de comodat nr. 3034/357 din 29.01.2026** încheiat între UAT JUDEȚUL IAȘI – CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI și UAT COMUNA DAGÂȚA – CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA „a bunurilor din cadrul proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” Cod Proiect F-PNRR-Dotari-2023-0426 „finanțat prin Planul de Redresare și Reziliență – Componenta C15 Educație, denumite în continuare **bunuri**, prezentate în **Anexa 1** la prezentul contract
- **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;
- **Prevederile art. 2146 - 2157 Cod Civil** privind contractul de împrumut de folosință/contractul de comodat.

Art. 1. PĂRȚILE

3. **UAT COMUNA DAGÂȚA - CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA**, cu sediul în sat Dagâța, comuna Dagâța, județul Iași, tel. 0332/407154, cod fiscal 4540615, reprezentată prin Mirel DAMASCHIN, având funcția de PRIMAR, în calitate de beneficiar al Contractului de finanțare nr. 182DOT/2023 aferent proiectului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul

Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, în calitate de COMODANT
și

4. **ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGÂȚA**, cu sediul în sat Dagâța, comuna Dagâța, județul Iași, cod poștal 707155, telefon 0232/325407, e-mail: scoaladagata@yahoo.com, cod fiscal 17145448, reprezentat legal prin Crina- Mihaela ALECSANDRU, având funcția de DIRECTOR, în calitate de COMODATAR, denumite în continuare individual „Partea” și împreună „Părțile”,

Au convenit încheierea prezentului contract de comodat:

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 4.1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în folosință gratuită, către ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGÂȚA, pentru perioada de implementare a Proiectului, dreptul de depunere și implementare a proiectului, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, denumite în continuare **bunuri**, prezentate în **Anexa 1** la prezentul contract.
- 4.2. Predarea-primirea obiectului comodatului se va efectua prin **proces verbal de predare-primire**, ce constituie **Anexa 2** la prezentul contract.

Art. 3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o **perioadă determinată**, începând cu data încheierii prezentului contract, până la finalizarea perioadei de implementare a Proiectului.

Art. 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. – Drepturile comodantului

- c) de a revoca dreptul de folosință gratuită în cazul în care comodatarul nu își respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;
- d) de a-și da acordul ca bunurile să facă obiectul unui contract de comodat încheiat între UAT Comuna Dagâța, Consiliul Local Dagâța și utilizatorul final Școala Profesională Dagâța.

4.2. – Drepturile comodatarului

- a) de a i se asigura de către comodant folosința bunurilor pe toată durata contractului.

4.3. – Obligațiile comodantului

- a) de a preda spre folosință temporară și gratuită comodatarului bunurile descrise la art.2.
- b) de a menține investiția pe perioada valabilității contractului de finanțare;
- c) de a transfera dreptul de proprietate asupra bunurilor achiziționate către Școala Profesională Dagâța, la finalizarea perioadei de implementare a Proiectului, în conformitate cu legislația în vigoare la acea dată;
- d) de a solicita comodatarului, pe toată durata contractului, să folosească bunurile ca un bun proprietar.

4.4. – Obligațiile comodatarului

- f) de a primi spre folosință temporară și gratuită bunurile descrise la art.2.;
- g) de a încheia cu Școala Profesională Dagâța, utilizator/i final/i al/ai bunurilor achiziționate prin Proiect, contract de comodat și proces-verbal de predare-primire pentru toate bunurile achiziționate conform prevederilor Proiectului și primite de la UAT Comuna Dagâța, prin

care se asigură de utilizarea bunurilor în condiții de siguranță pentru evitarea sustragerii/degradării acestora înainte de data expirării duratei normale de utilizare;

- h) de a verifica periodic pentru ca toate bunurile achiziționate și date în folosință gratuită către Școala Profesională Dagâța vor fi utilizate, exclusiv, pentru activități didactice, sportive și extrașcolare cu elevii/copiii;
- i) de a suporta cheltuielile de întreținere a bunurilor;
- j) de a transfera dreptul de proprietate asupra acestor bunuri către Școala Profesională Dagâța, în calitate de beneficiar/i final/i al/ai Proiectului, la finalizarea perioadei de implementare a Proiectului, după ce va primi dreptul de proprietate asupra bunurilor achiziționate prin Proiect de la UAT Comuna Dagâța – Consiliul Local Dagâța, în conformitate cu legislația în vigoare la acea dată.

Art. 5. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- la împlinirea termenului prevăzut în contract;
- comodatarul își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizat, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că nerespectarea acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

Art. 6. FORȚA MAJORĂ

6.6. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

6.7. Forța majoră constituie împrejurări mai presus de voința părților, a căror înlăturare este peste puterile acestora, după cum sunt totodată de neînlăturat de către oricine s-ar afla într-o astfel de situație.

6.8. Nici una din părți nu poate fi socotită răspunzătoare de neîndeplinirea obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, constând în: calamități, incendii, inundații, alte evenimente naturale, blocaje economice, greve și conflicte de muncă, războaie, război civil, invazii, ostilități, conflicte industriale/economice, stări de necesitate, faliment, acte guvernamentale sau alte instrumente emise de guvern și/sau altă autoritate locală și/sau de stat, ordin sau hotărâre judecătorească – lista împrejurărilor de forță majoră definite aici nefiind limitativă, și în general, orice cauză mai presus de controlul rațional al părții în cauză.

6.9. Partea care invocă situația de forță majoră pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale trebuie să informeze de îndată cealaltă parte, în termen de cel mult 5 (cinci) zile de la apariția situației și să o dovedească în termen de 15 zile de la producere.

6.10. Răspunderea comodatarului subzistă chiar și în cazurile fortuite dacă bunurile:

- au fost folosite pentru alte scopuri decât cele stabilite prin contract;
- dacă bunurile pier, deși puteau fi salvate.

Art. 7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.3. Orice litigiu decurgând în legătură cu acest contract, se va soluționa pe cale amiabilă.

7.4. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 8. MODIFICAREA CONTRACTULUI

8.3. Modificarea contractului de comodat se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă la prezentul contract.

8.4.Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile, cum ar fi Hotărârile Consiliului Local Dagâța sau alte acte normative - Legi, Hotărâri de Guvern, Ordonanțe ale căror prevederi sunt imperative.

Art. 9. CLAUZE FINALE

9.3. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

9.4.Anexa 1. și Anexa 2. fac parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract de comodat s-a încheiat în 2 (două) exemplare cu putere juridică egală, din care unul pentru comodant și unul pentru comodatatar.

**COMODANT,
U.A.T COMUNA DAGÂȚA
CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA**

Mirel DAMASCHIN

**COMODATAR,
ȘCOALA PROFESIONALĂ
DAGÂȚA**

**DIRECTOR,
Crina-Mihaela ALECSANDRU**

UAT COMUNA DAGĂȚA
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

ȘCOALA PROFESIONALĂ
DAGĂȚA

PROCES VERBAL

de predare-primire a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, pentru perioada de implementare a Proiectului, Contract de furnizare nr. 12754/19.03.2025– de furnizare echipamente digitale și echipamente tehnologice specific pentru laboratoarele de științe (fizică – chimie - multidisciplinar)

În conformitate cu:

- Contractul de comodat nr...../..... încheiat între UAT Comuna Dagăța-Consiliul Local Dagăța și ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA.;
- Hotărârea Consiliului Local Dagăța nr. 10 din 26.02.2026, privind atribuirea în folosință gratuită către Școala Profesională Dagăța, a bunurilor achiziționate prin proiectul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, pentru perioada de implementare a Proiectului, Contract de furnizare nr. 12754/19.03.2025– de furnizare echipamente digitale și echipamente tehnologice specific pentru laboratoarele de științe (fizică – chimie - multidisciplinar)

Se încheie prezentul proces-verbal de predare primire între:

- 1. UAT COMUNA DAGĂȚA - CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA**, cu sediul în sat Dagăța, comuna Dagăța, județul Iași, tel. 0332407154, cod fiscal 4540615, reprezentată prin Mirel DAMASCHIN, având funcția de PRIMAR, în calitate de beneficiar al contractului de finanțare aferent apelului de proiecte „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Județul Iași” cod F-PNRR-Dotari-2023-0426, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C15 Educație, în calitate de **COMODANT – PREDĂTOR**.
și
- 2. ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA** cu sediul în sat Dagăța, comuna Dagăța, județul Iași, cod poștal 707155, telefon 0232325497, e-mail -scoaladagata@yaoo.com, cod fiscal 17145448, reprezentat legal prin Crina- Mihaela ALECSANDRU, având funcția de DIRECTOR, în calitate de **COMODATAR – PRIMITOR**.

Comodantul procedează la predarea bunurilor prevăzute în Anexa 1. din contractul de comodat și comodatarul procedează la primirea acestora.

Prezentul proces verbal de predare primire s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,
UAT COMUNA DAGĂȚA
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

PRIMAR,
Mirel DAMASCHIN

Am primit,
ȘCOALA PROFESIONALĂ DAGĂȚA

DIRECTOR,

Crina-Mihaela ALECSANDRU

Gestiune: Obiecte de inventar					
Loc de depozitare: PNRR DOTARI MOBILIER - UAT DAGATA, SCOALA PROFESIONALA DAGATA					
Nr.Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati	Valoarea de inventar
1	SUPORT MOBIL PENTRU DISPLAY INTERACTIV - BLACKMOUNT CF900	104198	BUC	1	1,280.92
2	SISTEM DE SUNET HD-11, Serie: 0412001498	104199	BUC	1	569.30
3	CAMERA VIDEOCONFERINTA QVIEW	104200	BUC	1	853.94
4	SCANER DOCUMENTE PORTABIL BOOK SCANNER L140	104201	BUC	1	910.87
5	MICROSCOP DIGITAL LEVENHUK RAINBOW DM500 LCD DIGITAL	104202	BUC	1	898.07
6	MICROSCOP DIGITAL LEVENHUK RAINBOW DM500 LCD DIGITAL	104203	BUC	1	898.07
7	MICROSCOP DIGITAL LEVENHUK RAINBOW DM500 LCD DIGITAL	104204	BUC	1	898.07
8	MICROSCOP DIGITAL LEVENHUK RAINBOW DM500 LCD DIGITAL	104205	BUC	1	898.07
9	MICROSCOP DIGITAL LEVENHUK RAINBOW DM500 LCD DIGITAL	104206	BUC	1	898.07
10	MICROSCOP DIGITAL LEVENHUK RAINBOW DM500 LCD DIGITAL	104207	BUC	1	898.07
11	MICROSCOP DIGITAL LEVENHUK RAINBOW DM500 LCD DIGITAL	104208	BUC	1	898.06
Total gestiune:					9,901.51 lei

Gestiune: Active fixe					
Loc de depozitare: PNRR DOTARI MOBILIER - UAT DAGATA, SCOALA PROFESIONALA DAGATA					
Nr.Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati	Valoarea de inventar
1	Pachet Display interactiv 75" cu suport fix HORIZON Seria A3C, Serie: H703015EV9102828	929	BUC	1	11,333.81
2	Laptop cu sistem de operare ASUS ExpertBook B1 B1502CVA, Serie: T3NXCVD6N52111F	930	BUC	1	4,676.77
3	Multifunctional laser color (Ciclu de lucru maxim (pagini/luna): 55000) LaserJet Pro MFP 4302fdw, Serie: CNRR57912V	931	BUC	1	3,866.94
Total gestiune:					19,877.52 lei

Dispoziția nr. 819/10.11.2025

Președinte

Cornelia URSU

Membri:

Claudia POP

Viorica RAȚA

Administrator Public al Județului Iași,
Ștefan-Andrei CAZACUDirector Executiv,
Cristina Teodora JINGAȘef Serviciu,
Carmen Ingrid IRIMESCUManager Proiect,
Iuliana Cornelia NICULIȚĂ

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

HOTĂRÂREA Nr. 11
din 26.02.2026

**privind darea în administrare și exploatare către S.C. Apavital S.A. a investiției „
Extinderea sistemului de apă și apă uzată în localitatea Zece Prăjini, comuna
Dagăța, județul Iași ”**

Consiliul local al comunei Dagăța, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la convocarea primarului din data de 18.02.2026 ;

Având în vedere prevederile art. 129 alin.(1) și alin.(6), litera (a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 241/2016 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare,cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art.24 alin. (1), litera (a), art.25 alin.(3) și alin.(5) din Legea nr.51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ,cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.11 din 02.02.2026 ;

Având în vedere propunerea primarului și referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr.542/1 din 17.02.2026 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 541/1 din 17.02.2026 ;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr. 1 înregistrat sub nr.10 din 25.02.2026 ,comisiei nr. 2 înregistrat sub nr. 10 din 25.02.2026 și comisiei nr. 3 înregistrat sub nr. 10.din 25.02.2026 ;

În temeiul art. 196 alin. (1), litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă darea în administrare și exploatare către S.C. Apavital S.A. a investiției „ Extinderea sistemului de apă și apă uzată în localitatea Zece Prăjini, comuna Dagăța, județul Iași ”, conform anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dagâta, județul Iași.

Art.3. – Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Iași
- Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS
- S.C. APAVITAL S.A.
- Primarului comunei Dagâta



Președinte de ședință,
Consilier, Gheorghe MOTCANU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Viorel IURĂȘCU

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 11 26.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.02.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../...../...../.....	

LISTA BUNURILOR DE RETUR

aferenta investitiei " Extinderea sistemului de apă și apă uzată în localitatea Zece Prăjini, comuna Dagăța, județul Iași "

Nr. M.	Cantitate	Denumire și caracteristici activ fix aflat în administrare la APAVITAL SA	Amplasarea geografica	Nr. inv.	Cod de clasificare din Catalog	Anul și luna intrării în patrimoniul	Valoarea de înregistrare în contabilitate- (lei)	Valoarea de miscare (majorare, reevaluare) a activului fix	Durata normala de utilizare conform Contract de delegare - Anexa nr.3 (ani)	Amortizar ea lunara	Valoarea contabilizata- (lei)	Condiția tehnica	Data pot fi reînnoite sau nu pe durata desfasurării Contractului de Delegare (30 ani)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Retea de distributie: -conducta PEHD din PP, PN10, DN110. Lungime - 4455 m			1.8.6	2025	531472,89						
		Retea de canalizare: Tuburi PVC, Dn 250 mm tip SN8. Lungime- 3119 m			1.8.7	2025	1994756,24						
		Camine de vane: Construite din monolit beton armat C25/38 Buc -13			1.8.6	2025	284655,63						
		Camine de vizitare: Construcție din prefabricate din beton Buc-84			1.8.6	2025	508394,27						

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

HOTĂRÂREA Nr.12

din 26.02.2026

privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare si extindere Scoala Gimnazială Mănăstirea, Corp B, Comuna Dagăța, Județul Iași”

Consiliul Local al comunei Dagăța, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la convocarea primarului din data de 18.02.2026 ;

- Având în vedere prevederile art.129, alin.(4), litera (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

-Având în vedere prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte **Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est - O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE;**

-- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 12 din 02.02.2026 ;

-Raportul compartimentului de resort din cadrul apartului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.543/1 din 17.02.2026 ;

- Propunerea primarului și referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr. 544/1 din 17.02.2026 ;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr.1 înregistrat sub nr. 11 din 25.02.2026 , nr. 2 înregistrat sub nr. 12 din 25.02.2026 și nr. 3 înregistrat sub nr. 12 din 25.02.2026 ;

-În temeiul art. 196 alin. (1) , litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. -Se aproba proiectul **„Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”**, in vederea finantarii acestuia in cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. <PR/NE/2025/6/RSO4.2/1 /INVATAMANT COMUNE >

Art.2.- Se aproba valoarea totala a proiectului „Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”, in cuantum de 6.132.132,33 lei (inclusiv TVA).

Art. 3.- Se aproba contributia totala proprie in proiect a 161.447,99 lei cu TVA, reprezentand achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului in suma de 39.597,27 lei cu TVA, cat si contributia de 2% din valoarea eligibila a proiectului, in cuantum de 121.850,72 lei cu TVA, reprezentand cofinantarea proiectului **„Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”**.

Art. 4.- Sumele reprezentand cheltuieli conexe ce pot aparea pe durata implementarii proiectului **„Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”** pentru implementarea proiectului in conditii optime, se vor asigura din surse proprii.

Art. 5.- Se vor asigura toate resursele si mecanismele financiare necesare implementarii proiectului in conditiile rambursarii/decontarii ulterioare a cheltuielilor, precum si pentru buna functionare a acestuia in perioada de durabilitate.

Art. 6.- Se imputerniceste primarul comunei, domnul Damaschin Mirel, sa semneze toate actele necesare si contractul de finantare in numele Comunei Dagata.

Art. 7. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general în vederea ducerii sale la

Art.8. – Prezenta hotărâre se va comunica :
Instituției Prefectului-Județul Iași.
Primarului comunei Dagâța.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Moțcanu Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Iurașcu Viorel

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. ... 12 ... J. ... 02 ... 2020 ... ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.02.2020	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.02.2020	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.02.2020	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{4) 5)}		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{4) 5)}		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

HOTĂRÂREA Nr.13

din 26.02.2026

privind actualizarea prevederilor Hotararii Consiliului Local nr. 34 din 26.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici – Faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”**

Consiliul Local al comunei Dagăța, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la convocarea primarului din data de 18.02.2026 ;

- Având în vedere prevederile art.129,alin.(4),litera (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

-Având în vedere prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte **Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est - O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE;**

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.13 din 02.02.2026 ;

-Raportul compartimentului de resort din cadrul apartului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.545/1 din 17.02.2026 ;

- Propunerea primarului și referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr. 546/1 din 17.02.2026 ;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr.1 înregistrat sub nr. 12 din 25.02.2026 , nr. 2 înregistrat sub nr. 12 din 25.02.2026 și nr. 3 înregistrat sub nr. 12 din 25.02.2026 ;

-În temeiul art. 196 alin. (1) ,litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. -Se aprobă documentatia tehnico-economica – faza proiect tehnic pentru obiectivul de investitie: **„Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”**.

Art. 2.- Se aprobă indicatorii tehnici- faza proiect tehnic, pentru proiectul **„Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”**, conform anexei 1 la prezenta hotărâre;

Art 3. -Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general în vederea ducerii sale la îndeplinire primarului Comunei Dagata, domnul Damaschin Mirel.

Art. 4.- Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului- Județul Iași
- Primarului comunei Dagâța



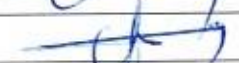
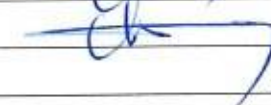
Contrasemnează pentru legalitate,

Secretarul general al comunei,

Iurașcu Viorel



Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL			
NR. ... 13 ... 26.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.02.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regio
NORD-EST

ADR
Agencia pentru Dezvoltare Regională
N O R D - E S T

Anexa 17

FORMATUL CADRU AL BUGETULUI PROIECTULUI

Program: Programul Regional Nord-Est 2021-2027

Prioritate: Prioritatea 6 - O regiune educata

Obiectiv de politică: „O Europa mai sociala si mai favorabila incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale”

Fond: FEDR

Obiectiv specific: „Imbunatatirea accesului egal la servicii de calitate si incluzive in educatie, formare si invatarea pe tot parcursul vietii prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilientei pentru educatia si formarea la distanta si online”

Apel de proiecte: : „Dezvoltarea infrastructurii educationale pentru invatamantul timpuriu (anteprescolar si prescolar), primar, gimnazial, liceal, invatamantul profesional, inclusiv dual”

Cod SMIS: 350055

BUGETULUI SINTETIC AL PROIECTULUI

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirecta)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:					TVA, din care		Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoarea eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
1.	LUCRARI - 1.3. Cheltuieli amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	2 DIRECTA	3= 4+5+6 19.602,00	4 12.741,30	5 6.468,66	6 392,04	7=8+9 3.402,00	8 3.402,00	9 0,00	10 0,00	11=3+10 19.602,00
2.	LUCRARI -2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare	DIRECTA	310.970,00	202.130,50	102.620,10	6.219,40	53.970,00	53.970,00	0,00	0,00	310.970,00



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regio
NORD-EST
PROGRAMA EUROPEANĂ DE Dezvoltare Regională

ADRI
Agenția pentru Dezvoltare Regională
NORD-EST

Anexa 17

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuielă (directă/indirectă)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:					TVA, din care		Valoare totală neeligibilă al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
	obiectivului de investiții										
3.	LUCRARI 4.1.1. Construcții și instalații	DIRECTA	3.930.263,92	2.554.671,55	1.296.987,09	78.605,28	682.111,92	682.111,92	0,00	0,00	3.930.263,92
4.	Lucrari conexa aferente investiției de baza	DIRECTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	LUCRARI 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	DIRECTA	82.764,00	53.796,60	27.312,12	1.655,28	14.364,00	14.364,00	0,00	0,00	82.764,00
6.	LUCRARI 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	DIRECTA	528.589,71	343.583,31	174.434,60	10.571,79	91.738,71	91.738,71	0,00	0,00	528.589,71
7.	ECHIPAMENTE/DOTARI 4.4. Utilaje, echipamente care nu necesită montaj	DIRECTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	ECHIPAMENTE/DOTARI 4.5. Dotari	DIRECTA	267.939,21	174.160,49	88.419,94	5.358,78	46.501,85	46.501,85	0,00	0,00	267.939,21
9.	LUCRARI 5.1.1. Organizare de santier	DIRECTA	12.100,00	7.865,00	3.993,00	242,00	2.100,00	2.100,00	0,00	0,00	12.100,00



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Regio
NORD-EST
PROIECTUL BUCUREȘTI 2017-2021

ADRI
Agenția pentru Dezvoltare Regională
N O R D - E S T

Anexa 17

CATEGORIE CHELTUIELI			Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:							TVA, din care		Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
Nr. crt.	Tip de cheltuiala (directa/indirecta)		Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil				
10.	LUCRARI 5.3. Diverse si neprevazute	DIRECTA	384.024,45	249.615,89	126.728,07	7.680,49	66.648,87	0,00	0,00				384.024,45
11.	SERVICIILE FSE	DIRECTA	160.369,77	104.240,35	52.922,02	3.207,40	27.832,77	0,00	0,00				160.369,77
12.	CHELTUIELI SUB FORMA DE RATE	INDIRECTA	395.912,00	257.342,80	130.650,96	7.918,24	68.586,00	0,00	0,00				435.509,27
TOTAL			6.092.535,06	3.960.147,79	2.010.536,57	121.850,70	1.057.256,12	0,00	0,00				6.132.132,33
1. Pe categoriile de cheltuieli													
1.1. TOTAL CHELTUIELI DIRECTE			5.696.623,06	3.702.804,99	1.879.885,61	113.932,46	988.670,12	0,00	0,00				5.696.623,06
1.2. TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE			395.912,00	257.342,80	130.650,96	7.918,24	68.586,00	0,00	0,00				435.509,27
TOTAL CHELTUIELI care se încadrează în prev. art. 25 din Reg. (UE) 1060/2021													
2. Per partener, dacă este cazul													
2.1. TOTAL Lider de parteneriat:													
2.2. TOTAL PARTENER 1													

Notă: Bugetul sintetic al proiectului se exportă din MySMIS/SMIS pe baza informațiilor detaliate privind elementele de cost / cheltuieli încercate de solicitant în sistemul informatic

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „*Reabilitare si extindere
Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi*”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	5.074.750,21	1.057.382,12	6.132.132,33
2	BUGET ELIGIBIL	5.035.152,94	1.057.382,12	6.092.535,06
3	BUGET NEELIGIBIL	39.597,27	0,00	39.597,27
3	din care C+M	3.599.752,00	755.947,92	4.355.699,92

Capacități (indicatori tehnici):

Situație existentă

S teren = 3931 mp (din acte)
= 3269 mp (masurata)

C1- SCOALA

regim de inaltime: P

Sc = 387 mp

Sd = 387 mp

C2- SCOALA - fara acte

regim de inaltime: P+1

Sc = 153 mp

Sd = 306 mp

C3- ANEXA - fara acte

regim de inaltime: P

Sc = 29 mp

Sd = 29 mp

C4- ANEXA

regim de inaltime: P

Sc = 18 mp

Sd = 18 mp

C5- ANEXA

regim de inaltime: P

Sc = 50 mp

Sd = 50 mp

Sc TOTALĂ existentă = 637 mp

Sd TOTALĂ existentă = 790 mp

P.O.T. existent = 16,20%

C.U.T. existent = 0,20

Situația propusă

C1- SCOALA

regim de inaltime: P

Sc = 387 mp

Sd = 387 mp

C2- SCOALA extinsa

regim de inaltime: P+1

Sc = 278 mp

Sd = 556 mp

C3- ANEXA - fara acte

regim de inaltime: P

Sc = 29 mp

Sd = 29 mp

C4- ANEXA

regim de inaltime: P

Sc = 18 mp

Sd = 18 mp

C5- ANEXA

regim de inaltime: P

Sc = 50 mp

Sd = 50 mp

Sc TOTALĂ propusă = 762 mp

Sd TOTALĂ propusă = 1040 mp

P.O.T. propus = 17.24%

C.U.T. propus = 0,26

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Constructie de importanta redusa

CLASA DE IMPORTANTA - "IV" conform P100 -I/2013

Președintele de ședință,

CONSILIER

MOȘANU GHEORGHE

(prenumele și numele)

Contrasemnează:

Secretarul

☐

(prenumele și numele)

**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Reabilitare și extindere
Scoala Gimnazială Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Județul Iași”**

Propunerea pentru această investiție constă în modernizarea și reamenajarea corpului C2 al școlii în conformitate cu actele normative în vigoare și a noilor cerințe de confort și igienă corespunzătoare unei instituții moderne de secol XXI. Avantajele acestei investiții sunt reprezentate de aducerea imobilului la o imagine unitară, specifică unei unități de învățământ școlar, în paralel cu reorganizarea funcțională și totodată corectarea deficiențelor constructive în ceea ce privește grupurile sanitare, siguranța în exploatare și prevenirea și stingerea incendiilor, adaptarea clădirii la normele de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor.

Această opțiune presupune următoarele lucrări:

- organizarea grupurilor sanitare echipate conform STAS 1478. Evacuarea apelor menajare se va face la cuva etansă vidanjabilă existentă pe amplasament.
- înlocuirea șarpantei și a învelitorii degradate din plăci ondulate din bitum
- înlocuirea pardoselilor și a tâmplăriei interioare
- desfacerea și refacerea sistemului pluvial cu respectarea prescripțiilor de proiectare și alcătuire ale STAS 2389
- se va desface șarpanta din lemn. După îndepărtarea elementelor degradate, șarpanta se va reface pe corpul inițial și se va extinde, cuprinzând și corpul nou alipit. Șarpanta va fi ignifugată și tratată antiseptic cu soluții omologate;
- se va reface înfundătura la streșină;
- limitarea pierderilor de căldură și economisirea de energie prin:

izolarea termică a pereților exteriori cu termosistem alcătuit din vată minerală bazaltică de 15 cm grosime

izolarea termică a spațiilor interioare prin montarea izolației din vată minerală bazaltică de 30 cm pe planșeul dintre etaj și pod, circulația ocazională pentru întreținere se va face pe o șapă slab armată;

izolarea elevației cu un strat de 10 cm de polistiren extrudat;

izolarea golurilor din zidărie (glafuri la uși și ferestre) cu vată bazaltică de 3cm;

aplicarea unei termoizolații din polistiren extrudat 10cm sub placa din beton armat, după așternerea stratului de rupere a capilarităților

asigurarea etanșeității și izolării tâmplăriei exterioare cu bandă butilică și spumă cu celule închise;

- glafurile exterioare nu-și vor mai îndeplini rolul în urma aplicării termosistemului. Astfel, glafurile existente vor fi înlocuite cu glafuri din tablă prevopsită, la culoarea tâmplăriei, având pantă de scurgere spre exterior și lățimi suficiente pentru a depăși planul fațadei cu minimum 3cm
- adaptarea clădirii la nevoile persoanelor cu handicap, conform NP051/2012
- realizarea unor noi finisaje interioare și exterioare. Finisajele exterioare vor fi în aceeași gamă cromatică cu nuanțele existente, vor fi de bună calitate, cu o lungă durabilitate în timp, preluând culoarea de bază a clădirii inițiale.
- treptele de acces în școală vor fi prevăzute cu balustrade metalice cu mână curentă la 90cm față de cota de călcare, pentru îndeplinirea condițiilor necesare obținerii siguranței în exploatare
- desfacerea trotuarului degradat și refacerea acestuia din ciment rolat cu panta de 2% spre exterior, turnat pe strat de balast de 10cm grosime, cu rosturi de tasare din 1,50 în 1,50 metri, umplute cu bitum și cordon de bitum perimetral (între soclu și trotuar). Se propune ca odată desfăcut trotuarul să se aplice pe soclul clădirii o membrană hidroizolatoare până la talpa fundației;

Sălile de clasă sunt dispuse astfel:

Parter:

- 2 săli de clasă orientate S și V

Etaj:

- 2 săli de clasă orientate S și V

Toate spațiile principale sunt ventilate natural, având posibilitatea deschiderii ochiurilor mobile. Se recomandă ca aria ferestrelor mobile (deschiderile de ventilare) să reprezinte aprox. 1/10 din aria totală a ferestrelor dintr-un spațiu.

Cubajul de aer pentru școală în clase va respecta norma sanitară a Ministerului Sănătății privind volumul de aer necesar (minumum 5,0mc) pentru fiecare elev.

S-a calculat numărul obiectelor sanitare în acord cu funcțiunea de școală gimnazială, luându-se în considerare un număr maxim de 120 de elevi (4 clase x 30 elevi), astfel sunt propuse în proiect:

Grup sanitar pentru fete cu 8 cabine WC și 8 lavoare.

Grup sanitar pentru băieți cu 8 cabine WC și 8 lavoare.

Grup sanitar dedicat cadrelor didactice compus dintr-un WC și un lavoar

Grup sanitar pentru persoane cu dizabilități, 1WC+1 lavoar - echipate și conformate exigentelor specifice persoanelor cu handicap.

Clădirea C2 a unității de învățământ nu mai corespunde cerințelor actuale privind siguranța, igiena și funcționalitatea necesare desfășurării în condiții optime a procesului educațional. Din cauza uzurii fizice și morale, precum și a lipsei unor intervenții majore de modernizare în ultimele decenii, spațiile existente nu oferă condiții corespunzătoare desfășurării activităților școlare. Grupurile sanitare sunt neconforme din punct de vedere al normelor sanitare și igienico-sanitare în vigoare, iar configurația funcțională a spațiilor nu răspunde cerințelor pedagogice și de siguranță actuale.

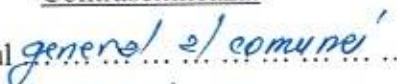
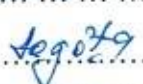
În acest context, se impune reabilitarea și extinderea clădirii, cu accent pe modernizarea instalațiilor și a finisajelor interioare și exterioare, reorganizarea spațiilor în scop funcțional,

realizarea de grupuri sanitare conforme și asigurarea accesibilității pentru toate categoriile de utilizatori. De asemenea, proiectul va contribui la îndeplinirea standardelor privind prevenirea și stingerea incendiilor, siguranța în exploatare și respectarea normelor de protecție a mediului.

Necesitatea investiției derivă din dorința de a oferi un mediu educațional sigur, sănătos și stimulat, care să susțină dezvoltarea armonioasă a elevilor și să asigure condiții decente pentru cadrele didactice. Modernizarea infrastructurii va permite desfășurarea unui act educațional de calitate și va contribui la creșterea atractivității școlii pentru comunitate.

Președintele de ședință

MOȘCANU GHEORGHE
(prenumele și numele)

Contrasemnează:
Secretarul general al comunei

□ 
IVRASCU VIORICA
(prenumele și numele)


ANEXA nr. 3 la HCL NR. 13 DIN 26.02.2026

Devizul general al proiectului + Anexa 18 – Bugetul proiectului

DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
REABILITARE SI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	16,200.00	3,402.00	19,602.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		16,200.00	3,402.00	19,602.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții	257,000.00	53,970.00	310,970.00
TOTAL CAPITOLUL 2		257,000.00	53,970.00	310,970.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,600.00	546.00	3,146.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	7,200.00	1,512.00	8,712.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	4,400.00	924.00	5,324.00
3.5	Proiectare	81,000.00	17,010.00	98,010.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,300.00	4,053.00	23,353.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	46,700.00	9,807.00	56,507.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	180,000.00	37,800.00	217,800.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierelor temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		322,200.00	67,662.00	389,862.00

Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,248,152.00	682,111.92	3,930,263.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,400.00	14,364.00	82,764.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	436,851.00	91,738.71	528,589.71
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	221,437.36	46,501.85	267,939.21
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,974,840.36	834,716.48	4,809,556.84
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,597.27	0.00	39,597.27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,599.75	0.00	3,599.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	317,375.58	66,648.87	384,024.45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOLUL 5		371,972.85	69,798.87	441,771.72
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,942,213.21	1,029,549.35	5,971,762.56
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,599,752.00	755,947.92	4,355,699.92



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
REABILITARE SI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	16,200.00	3,402.00	19,602.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		16,200.00	3,402.00	19,602.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Bransamente	0.00	0.00	0.00
2.2	Construcții și instalații rețele	0.00	0.00	0.00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	257,000.00	53,970.00	310,970.00
TOTAL CAPITOLUL 2		257,000.00	53,970.00	310,970.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,600.00	546.00	3,146.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	7,200.00	1,512.00	8,712.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	4,400.00	924.00	5,324.00
3.5	Proiectare	81,000.00	17,010.00	98,010.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,300.00	4,053.00	23,353.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	46,700.00	9,807.00	56,507.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	180,000.00	37,800.00	217,800.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierelor temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		322,200.00	67,662.00	389,862.00

Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,248,152.00	682,111.92	3,930,263.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,400.00	14,364.00	82,764.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	436,851.00	91,738.71	528,589.71
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	221,437.36	46,501.85	267,939.21
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,974,840.36	834,716.48	4,809,556.84
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	317,375.58	66,648.87	384,024.45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOLUL 5		332,375.58	69,798.87	402,174.45
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,902,615.94	1,029,549.35	5,932,165.29
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3)		3,599,752.00	755,947.92	4,355,699.92



Intocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
REABILITARE SI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂTA, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția medlului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0.00	0.00	0.00
2.2	Construcții și instalații rețele	0.00	0.00	0.00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenți de șantier, asigurați de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		0.00	0.00	0.00

Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,597.27	0.00	39,597.27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,599.75	0.00	3,599.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		39,597.27	0.00	39,597.27
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		39,597.27	0.00	39,597.27
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0.00	0.00	0.00



Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI

Intocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IAȘI****Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI****Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi****Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	16,200.00	3,402.00	19,602.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		16,200.00	3,402.00	19,602.00



Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI

Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IAȘI**

Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI

Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi

Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuleli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuleli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	40,000.00	8,400.00	48,400.00
2.2	Construcții și instalații rețele	217,000.00	45,570.00	262,570.00
TOTAL CAPITOLUL 2		257,000.00	53,970.00	310,970.00

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASIÎntocmit,
Ing. Botezatu Bogdan

Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂTA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,600.00	546.00	3,146.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu Geotehnic	2,600.00	546.00	3,146.00
3.1.1.2	Studiu Topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	7,200.00	1,512.00	8,712.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,400.00	924.00	5,324.00
3.5	Proiectare	81,000.00	17,010.00	98,010.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,300.00	4,053.00	23,353.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.4.1	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza SF	0.00	0.00	0.00
3.5.4.2	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PT	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	46,700.00	9,807.00	56,507.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7	Consultanță	180,000.00	37,800.00	217,800.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	180,000.00	37,800.00	217,800.00
3.7.2	Auditul Financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierelor temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		322,200.00	67,662.00	389,862.00



Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI

Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂTA, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,248,152.00	682,111.92	3,930,263.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,400.00	14,364.00	82,764.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	436,851.00	91,738.71	528,589.71
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	221,437.36	46,501.85	267,939.21
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,974,840.36	834,716.48	4,809,556.84

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Intocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,597.27	0.00	39,597.27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,599.75	0.00	3,599.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	317,375.58	66,648.87	384,024.45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOLUL 5		371,972.85	69,798.87	441,771.72

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.1	Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului social nou creat prin proiect	0.00	0.00	0.00
6.1.2	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrana, cheltuieli cu utilitățile, diverse produse și servicii, cheltuieli medicale nedecontate)	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		-	-	-

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



DEVIZ PE OBIECT				
REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂTA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, Judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investitia de baza				
CAPITOLUL I				
Constructii si instalatii				
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	103,500.00	21,735.00	125,235.00
4.1.2.	Rezistenta	1,059,638.56	222,524.10	1,282,162.66
4.1.2.1	Infrastructura+Suprastructura	1,059,638.56	222,524.10	1,282,162.66
4.1.3.	Arhitectura	1,861,538.70	390,923.13	2,252,461.83
4.1.3.1.	Cladire	1,861,538.70	390,923.13	2,252,461.83
4.1.4.	Instalatii electrice	298,794.53	62,746.85	361,541.38
4.1.4.1.	Instalatii electrice Curenti tari	171,745.19	36,066.49	207,811.68
4.1.4.2.	Paratrasnet si priza de pamant	41,747.63	8,767.00	50,514.63
4.1.4.3.	Instlatii electrice fotovoltaice	85,301.71	17,913.36	103,215.07
4.1.5.	Instalatii sanitare	66,462.56	13,957.14	80,419.70
4.1.5.1.	Instalatii sanitare interioare	66,462.56	13,957.14	80,419.70
4.1.6.	Instalatii HVAC	118,619.46	24,910.09	143,529.55
4.1.6.1.	Instalatii termice si ventilatii	118,619.46	24,910.09	143,529.55
TOTAL CAPITOL I		3,508,553.81	736,796.30	4,245,350.11
CAPITOLUL II				
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	68,400.00	14,364.00	82,764.00
4.2.1.	Montaj echipamente	68,400.00	14,364.00	82,764.00
TOTAL CAPITOL II		68,400.00	14,364.00	82,764.00
CAPITOLUL III				
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	436,851.00	91,738.71	528,589.71
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	221,437.36	46,501.85	267,939.21
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL III		658,288.36	138,240.56	796,528.92
TOTAL INVESTITIA DE BAZA		4,235,242.17	889,400.86	5,124,643.03

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Intocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



EVALUARI						
REABILITARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂSTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂTA, JUDEȚUL IAȘI						
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUDEȚUL IAȘI						
Amplasament: Sat Mănăstirea, Comuna Dagata, Județ Iași						
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli			VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
				lei	lei	lei
1	2			3	4	5
Investiția de baza		Cantitate	Pret unitar			
1				3,248,152.00	682,111.92	3,930,263.92
1.1.	Rezistența	Scd = 556 mp	1,600.00	889,600.00	186,816.00	1,076,416.00
1.2.	Arhitectura	Scd = 556 mp	3,100.00	1,723,600.00	361,956.00	2,085,556.00
1.3.	Instalații electrice curenti tari	Scd = 556 mp	370.00	205,720.00	43,201.20	248,921.20
1.4.	Instalații paratrăsnet și prizele	Scd = 556 mp	96.00	53,376.00	11,208.96	64,584.96
1.5.	Instalații panouri fotovoltaice	Scd = 556 mp	106.00	58,936.00	12,376.56	71,312.56
1.7.	Instalații sanitare interioare	Scd = 556 mp	150.00	83,400.00	17,514.00	100,914.00
1.9.	Instalații termice și ventilații	Scd = 556 mp	300.00	166,800.00	35,028.00	201,828.00
1.10	Platforma acces	50	120.00	66,720.00	14,011.20	80,731.20
TOTAL INVESTIȚIA DE BAZA				3,248,152.00	682,111.92	3,930,263.92
2.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			436,851.00	91,738.71	528,589.71
2.1.1	Panouri fotovoltaice 660 W	24	1,100.00	26,400.00	5,544.00	31,944.00
2.1.2	Invertor fotovoltaic 15 kW	1	10,000.00	10,000.00	2,100.00	12,100.00
2.1.3	Paratrăsnet	1	6,500.00	6,500.00	1,365.00	7,865.00
2.1.4	Boiler termoelectric 500 l	1	5,900.00	5,900.00	1,239.00	7,139.00
2.1.5	Ventiloconvector parapeți, curcasiu, 2.5 kW	4	1,499.00	5,996.00	1,259.16	7,255.16
2.1.6	Ventiloconvector parapeți, curcasiu, 2.5 kW	4	1,549.00	6,196.00	1,301.16	7,497.16
2.1.7	Ventiloconvector tip caseta, 2.5 kW	2	1,999.00	3,998.00	839.58	4,837.58
2.1.8	Pompa caldura aer-apa 2.5 kW (unitate)	2	32,563.00	65,126.00	13,676.46	78,802.46
2.1.9	Autoterm de egalizare presiune 0.0000, 4.0	1	860.00	860.00	180.60	1,040.60
2.1.10	Rezervor de acumulare apa 200 l	1	2,719.00	2,719.00	570.99	3,289.99
2.1.11	Stare de acumulare apa 2.5 kW, 2.0 l	1	8,445.00	8,445.00	1,773.45	10,218.45
2.1.12	Vas expansiune 24 l	1	142.00	142.00	29.82	171.82
2.1.13	Pompa circulație boiler	1	3,999.00	3,999.00	839.79	4,838.79
2.1.14	Pompa circulație traseu	1	4,685.00	4,685.00	983.85	5,668.85
2.1.15	Pompa circulație traseu radiatoare	1	4,685.00	4,685.00	983.85	5,668.85
2.1.16	Unitate incalzire/racire in aer condiționat	1	104,000.00	104,000.00	21,840.00	125,840.00
2.1.17	Chilaz incalzire/racire in aer condiționat	1	93,600.00	93,600.00	19,656.00	113,256.00
2.1.18	Centrala tratare aer 5000 mc/h	1	83,600.00	83,600.00	17,556.00	101,156.00
2.2.1		1		0.00	0.00	0.00
2.2.2		1		0.00	0.00	0.00
3	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		68,400.00	68,400.00	14,364.00	82,764.00
3.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		68,400.00	68,400.00	14,364.00	82,764.00
4	Chiracțiune pentru obținerea și amenajarea terenului			16,200.00	3,402.00	19,602.00
4.1	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	plantare 10 arbori, insamantare gazon pe		16,200.00	3,402.00	19,602.00
5	Organizare de șantier			10,000.00	2,100.00	12,100.00
5.1	Organizare de șantier			10,000.00	2,100.00	12,100.00
6	Chiracțiune pentru asigurarea utilitatilor			257,000.00	53,970.00	310,970.00
6.1	Bransament electric, alimentare cu apă			40,000.00	8,400.00	48,400.00
6.2	Rețele exterioare	rețea apă și canalizare 50 m inclusiv		217,000.00	45,570.00	262,570.00
7	Dotări			221,437.36	46,501.85	267,939.21
7.1	Tabla interactivă	1	3,990.00	3,990.00	837.90	4,827.90
7.2	Laborator digital pentru limbi străine	1	32,844.00	32,844.00	6,897.24	39,741.24
7.3	Ochelari VR pentru educație set 4	5	14,572.74	72,863.70	15,301.38	88,165.08
7.4	Laptop	15	2,449.00	36,735.00	7,714.35	44,449.35
7.5	Laborator de fizică					

7.6	Modul de mecanica si fenomene	2	3,090.00	6,180.00	1,297.80	7,477.80
7.7	Modul de fizica moleculara, calorimetrie si fenomene termice elevi	2	2,090.00	4,180.00	877.80	5,057.80
7.8	Modul de electritate si magnetism	2	4,550.00	9,100.00	1,911.00	11,011.00
7.9	Modul de mecanica si fenomene	1	7,140.00	7,140.00	1,499.40	8,639.40
7.10	Modul fenomene termice profesor	1	3,570.00	3,570.00	749.70	4,319.70
	Modul electritate si magnetism	1	5,055.00	5,055.00	1,061.55	6,116.55
	Modul optica profesor	1	2,618.00	2,618.00	549.78	3,167.78
7.11	Laborator de chimie					
7.12	Modul sticlarii elevi	2	952.00	1,904.00	399.84	2,303.84
7.13	Modul ustensile elevi	2	900.00	1,800.00	378.00	2,178.00
7.14	Modul de substante chimice pentru elev	5	804.44	4,022.20	844.66	4,866.86
7.15	Modul de substante chimice profesor	2	1,477.98	2,955.96	620.75	3,576.71
7.16	Modul sticlarii profesor	1	1,090.00	1,090.00	228.90	1,318.90
7.17	Modul ustensile profesor	1	1,100.00	1,100.00	231.00	1,331.00
7.18	Kit tipuri de reactii chimice	1	670.00	670.00	140.70	810.70
7.19	Kit Substante compuse	1	1,015.00	1,015.00	213.15	1,228.15
7.20	Kit substante simple	1	1,130.00	1,130.00	237.30	1,367.30
7.21	Kit dizolvarea, solubilitatea, concentratia solutiilor	1	540.00	540.00	113.40	653.40
7.22	Laborator de biologie					
7.23	Microscop monocular	3	700.00	2,100.00	441.00	2,541.00
7.24	Lupa binoculara	15	150.00	2,250.00	472.50	2,722.50
7.25	Lupa individuala	30	30.00	900.00	189.00	1,089.00
7.26	Microscop digital cu ecran si camera	2	1,976.00	3,952.00	829.92	4,781.92
7.27	Trusa de disectie	2	2,550.00	5,100.00	1,071.00	6,171.00
7.28	Tava de disectie	15	178.50	2,677.50	562.28	3,239.78
7.29	Microtom manual	1	800.00	800.00	168.00	968.00
7.30	Kit ustensile de citologie, histologie, morfologie si anatomie vegetala	1	1,185.00	1,185.00	248.85	1,433.85
7.31	Kit frunza, fotosinteza	1	920.00	920.00	193.20	1,113.20
7.32	Kit trusa de ustensile fiziologice	1	1,050.00	1,050.00	220.50	1,270.50
7.47						

U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI

Ing. Botezatu Bogdan



R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA

HOTĂRÂREA Nr.14
din 26.02.2026

privind aprobarea CAIETULUI DE SARCINI pentru licitația publică deschisă cu preselecție organizată pentru exploatarea masei lemnoase pe picior, cu un volum brut de 439,55 mc.

Consiliul local al comunei Dagăța, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la convocarea primarului din data de 18.02.2026 ;

Având în vedere prevederile art.129 ,alin.(2),litera (d),alin.(7),litera (i) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019,privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 1 din data de 07.02.2025 a Comitetului Local pentru Situații de Urgență Dagăța prin care s-a hotărât tăierea unui număr de 161 arbori (plop);

Având în vedere adresa nr. 957 din 27.02.2025 a Agenției pentru Protecția Mediului Iași cu privire la tăierea unor arbori situați pe domeniul public ;

Având în vedere adresa nr. 1374 din 13.03.2025 a Agenției pentru Protecția Mediului Iași cu privire la tăierea unor arbori situați pe domeniul public ;

Având în vedere Actul de punere în valoare nr. 1172 din 22.04.2025 emis de Ocolul Silvic Băcești ,cu privire la volumul brut de 439,55 mc material lemnos;

Având în vedere prevederile art. 6 , alin.(3),art.30, alin. (1),litera (c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,replicată,modificată și completată ;

Având în vedere prevederile art.70,litera (f) din Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului,cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art. 6 ,alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 46/2008 – Codul silvic,replicată,modificată și completată ;

Având în vedere propunerea primarului și referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr.646/1 din 24.02.2026 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 645/1 din 24.02.2026 ;

Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.14 din 22.02.2026 ;

În temeiul art. 196,alin.(1) litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă CAIETUL DE SARCINI pentru licitația publică deschisă cu preselecție organizată pentru exploatarea masei lemnoase pe picior,cu un volum brut de 439,55 mc.

Art. 2 . – Anexa nr. 1 este parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. – De ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri va răspunde primarul și viceprimarul comunei Dagâța .

Art.4. – Hotărârea nr. 29 din 29.05.2025 se revocă .

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Iași
- Primarului comunei Dagâța
- Viceprimarului comunei Dagâța



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Gheorghe MOȚCANU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Viorel IURĂȘCU

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL			
NR. ... 14 ... 26.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.02.2026	
2	Comunicarea către primar ³⁾	27.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.02.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Se aprobă,
PRIMAR
DAMASCHIN MIREL



CAIET DE SARCINI

Licitația publică deschisă cu preselecție organizată pentru exploatarea masei lemnoase pe picior, marcată, aferentă plantației rutiere din zona drumului comunal 78(Dagata- Manastirea);DS 1003,P952,PDP400,DS1218 sat Dagata

La licitație pot participa agenții economici care sunt atestați pentru activitatea de exploatare forestieră, fac dovada că dispun de mijloace materiale, financiare și de forță de muncă specializată și care au intrat în posesia prezentului Caiet de sarcini și Instrucțiuni pentru ofertanți .

Prin înscrierea la licitație, se consideră că toate condițiile impuse prin caietul de sarcini sunt însușite de ofertant.

1. Descrierea plantației

Plantația rutieră oferită spre vânzare prin licitație publică deschisă, este constituită astfel:

- pe DC 78 (DAGATA-MANASTIREA)-107 buc
- pe DS 1003(piata comunala)-17 buc
- pe DS 1003 curte camin cultural -2 buc
- pe P 952 -7 buc
- pe PDP 400- 27 buc
- pe DS 1218-1 BUC

Cu un volum brut total de 439,55 mc, conform A.P.V. nr. 2500149700340 / 04.04.2025 emis de Ocolul Silvic Bacesti .Pret mediu de referinta 40 lei/mc

Condiții tehnice

a) ofertanții vor îndeplini condiții minimale de deținere cu personal calificat și atestat valabil pentru exploatare lemn și produse din lemn, utilaje (tractor articulat forestier T.A.F. – minim 1 buc., autonacelă – platformă de ridicare – minim 1 buc., automacara forestieră – minim 1 buc, motoferăstraie – minim 4 buc), mijloace de transport (autocamioane - minim 3 buc.) și materiale (balize direcționale care indică ocolirea pentru dirijarea traficului – minim 5 buc.) necesare executării în condiții optime și de siguranță a tuturor categoriilor de operații care intervin în procesul tehnic de prestare a serviciilor la calitate corespunzătoare.

b) activitatea de doborât arbori se va desfășura în conformitate cu prevederile standardelor de stat, normativelor în vigoare și prescripțiilor tehnice speciale aferente acestor categorii de servicii.

c) la defrișarea arborilor prestatorul va avea în vedere luarea măsurilor care se impun pentru a nu afecta rețeaua tehnico-edilărie aeriană, clădirile sau mijloacele auto din apropiere, prin secționare succesivă și coborâre controlată la sol. Eventualele pagube produse vor fi suportate de prestator;

d) prestatorul are obligația de a curăța, de a îndepărta și transporta toate resturile de material lemnos rezultate în urma efectuării defrișării arborilor;

e) pe toată perioada de prestarea serviciilor, prestatorul va lua măsuri pentru evitarea daunelor de orice natură și răspunde pentru execuția în siguranță a serviciilor, asumându-și toate riscurile și recuperarea pe cheltuială proprie a tuturor prejudiciilor create, precum și pentru respectarea normelor de protecție a muncii pentru aceste categorii de lucrări, conform prevederilor legale;

f) orice eveniment în activitatea de exploatare (accidente, incendii, distrugere de clădiri și orice alte bunuri etc.) sunt în răspunderea prestatorului;

g) mijloacele de transport necesare masei lemnoase exploatate se asigură de către prestator;

Nu se vor admite tăieri de arbori fără aprobarea beneficiarului.

2. Condiții de exploatare

3.1. Perioada de execuție a lucrării

Perioada de execuție a lucrării de către agentul economic va fi de 90 zile calendaristice, din momentul predării amplasamentului plantației.

Este interzisă execuția lucrărilor în perioadele de timp cu vizibilitate redusă (ceată, ploaie, ninsoare, etc) sau cu vânt puternic, perioada respectivă adăugându-

se la termenul final al perioadei de exploatare, în baza confirmării din partea comunei Dagata, la solicitarea motivată a Achizitorului.

Titularii autorizațiilor de exploatare sunt obligați să organizeze exploatarea masei lemnoase în cadrul termenelor prevăzute în autorizațiile de exploatare, cu respectarea strictă a regulilor silvice de exploatare.

3.2.Predarea – primirea sectorului de plată

Predarea aliniamentului se face cu maximum 5 zile înainte de termenul de începere a exploatării prevăzut în Contract, de către o comisie alcătuită din : delegat din partea comunei Dagata cât și delegat din partea contractantului.

În teren se realizează acțiunea de predare – primire, pe bază de proces verbal, care cuprinde :

- delimitarea aliniamentului (sector km) ;
- nr. de arbori care se vor exploata, conform inventarului de bază căruia a fost elaborat actul de punere în valoare ;

Înainte de trecerea la un nou sector de lucru se va asigura curățirea completă de crengi și resturi de lemn, atât a zonei drumului cât și suprafețele de teren adiacente ce nu aparțin drumului (teren arabil, pășune, etc). În cazul în care la verificarea pe teren se constată că preluarea aliniamentului nu se poate realiza întrucât nu sunt întrunite toate condițiile cerute în prezentul caiet de sarcini, se va încheia un act de constatare în care se va consemna : volumul masei lemnoase neexploatate și volumul lucrărilor necesare de realizat pentru îndeplinirea condițiilor de preluare a amplasamentului plantației. Constatarea îndeplinirii acestor cerințe se va face de către responsabilul vanzatorului care va solicita convocarea comisiei de predare a unui nou sector de exploatare.

3.3.Reguli silvice de exploatare :

- se vor doborî, în exclusivitate, numai arborii marcați, cuprinși în actul de punere în valoare;
- se interzice cu desăvârșire tăierea arborilor nemarcați;
- tăierea se face astfel încât înălțimea trunchiului după tăiere să nu depășească 5-10 cm de la nivelul terenului;
- nu este permisă executarea tapei la mai mulți arbori odată;
- calarea macaralelor se face numai prin intermediul calelor de lemn;
- este interzisă deplasarea lemnului prin tragere cu mijloace mecanice;

- arborii se exploatează la rând, lemnul subțire concomitent cu cel gros;
- doborârea arborilor se execută pe direcții care să nu producă vătămări sau rupturi de arbori nemarcați;
- masa lemnoasă rezultată se va ridica în aceeași zi cu tăierea, fiind interzisă depozitarea acesteia pe platforma drumului sau pe zona de siguranță a drumului;
- transportul materialului lemnos se va face în mod obligatoriu însoțit de documentele de transport legale, completate corect, având inventarul masei lemnoase pe dimensiuni, specii și partizi;
- materialul lemnos de lucru expedit din aliniament va fi însemnat la capete cu dispozitive de marcat dreptunghiulare conform Ordinului MAPDR nr. 1346/2011 și Ordinului MAAP nr. 279/2001.

-

4. Tipuri de lucrari. Descrierea lucrarilor

4.1 Doborarea arborilor

Doborarea arborilor reprezinta operatia prin care arborii in picioare sunt adusi prin taiere in pozitia culcat in teren in vederea efectuării in continuare a altor lucrari numite de fasonare in sortimente definitive si trunchiuri.

Fazele de lucru ale operatiei de doborare sunt:

- stabilirea modalitatii de doborare in functie de starea si amplasare arborelui fata de cladiri, strazi, trotuare, cabluri electrice sau telefonice, retele supraterrane de gaz, instalatii, vegetatia inconjuratoare;
- alegerea directiei si a sensului de doborare a arborelui;
- evidentierea zonei de lucru cu banda de securitate si delimitarea zonei periculoase (culoare: alb-rosu sau galben/negru), pentru a impiedica accesul trecatorilor si eventual dirijarea circulatiei autovehiculelor pe un singur sens, cu avizul Politiei Rutiere. Costul obtinerii avizului, revine prestatorului.
- ajustarea doborarii arborilor sau, dupa caz, sectionarea in trepte; incarcarea, transportul materialului lemnos rezultat si salubritizarea zonei prin maturare manuala, se vor efectua zilnic. Costurile revin prestatorului;
- incarcarea si transportul resturilor vegetale formate din ramuri, frunze, se vor efectua zilnic la terminarea lucrarilor de taiere. Costurile revin prestatorului.

5. Semnalizarea lucrărilor și pilotarea circulației

Începerea executării lucrărilor se va face numai după obținerea aprobării pentru instituirea restricțiilor de circulație din partea achizitorului, în baza acordului (avizului favorabil) al poliției rutiere. Pe toată perioada efectuării operațiunilor de tăiere, încărcare și transport, agentul economic va asigura semnalizarea lucrărilor și pilotarea circulației rutiere pe sectorul de drum restricționat, conform Normelor metodologice aprobate prin ordinul comun MI/MT nr. 1112/411 publicat în Monitorul Oficial nr. 397 / 2000.

Eventualele accidente de circulație produse în zona de lucru, a consecințelor civile și penale și cauzate de neluarea tuturor măsurilor de semnalizare, dirijare și pilotare a circulației revin în sarcina și răspunderea Achizitorului.

5.1.Asigurarea fluentei circulației

În zona de execuție a lucrărilor se va asigura în permanență circulația autovehiculelor pe o bandă de circulație, fiind dirijată prin intermediul piloților de circulație. Lungimea maximă a frontului de lucru nu va depăși 100 m în aliniament și 50 m în curbe. În cazul când, în mod excepțional, condițiile locale impun doborârea arborilor pe platforma drumului, se va recurge la oprirea circulației din ambele sensuri un timp cât mai scurt posibil, numai în prezența delegatului din cadrul D.J.A.D.P. Iași și cu avizul Serviciului Rutier din cadrul Inspectoratului de Poliție Iași.

6.Reguli privind organizarea și desfășurarea licitației

Anunțarea licitației

Anunțul privind organizarea licitației principale de vânzare de masă lemnoasă pe picior de pe aliniamentul drumurilor comunale din proprietate se va publica în două ziare ,unul local si unul national si pe site-ul primariei www.primariadagata.ro, privind vanzarea de bunuri prin licitatie.

Documentația de participare

Caietul de sarcini al licitației de vânzare a masei lemnoase pe picior se poate procura, la cerere, de la sediul primariei Dagata, în perioada cuprinsă între data publicării anunțului privind organizarea licitației și data limită stabilită pentru depunerea documentației în vederea preselecției operatorilor economici care solicită înscrierea la licitație/negociere, conform datelor din anunțul de licitație.

Participanții la licitație

La licitațiile organizate pentru vânzarea de masă lemnoasă de pe aliniamentele drumurilor județene pot participa operatori economici, în baza certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil deținut.

Garanția de contractare, cautiunea și tariful de participare la ședința de licitație/negociere

Operatorul economic declarat castigator la licitație/negociere trebuie să faca dovada achitării, în contul RO29TREZ4065006XXX000457., deschis la Trezoreria Municipiului Iași, prin instrumente bancare legale decontabile:

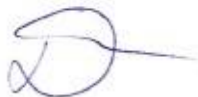
- garanției de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe picior pe care intenționează să îl cumpere, în cuantum de 5% din valoarea contractului, fără TVA;

Prețul masei lemnoase, care se contractează cu titularul contractului de vânzare-cumpărare, se stabilește prin negociere. Prețul rezultat din negociere nu poate fi mai mic decât prețul mediu de referință.

Intocmit,

VICEPRIMAR

CERCEL DANIELA



R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGĂȚA
Nr. 669 /1 din 26.02.2026

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 26.02.2026 în cadrul ședinței ordinare a membrilor Consiliului Local al comunei Dagăța, județul Iași, convocați în baza prevederilor art. 134, alin.(1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare.

În contextul art. 138 , alin. (14) și (15) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,secretarul general al Consiliului local dă citire procesului verbal al ședinței anterioare,unde se supune la vot și prin vot deschis primește 13 (treisprezece) voturi pentru .

Președinte de ședință este domnul consilier Moțcanu Gheorghe care face prezența unde se constată prezența a 13 (treisprezece) consilieri, după care se trece la prezentarea ordinii de zi care următorul conținut .

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui ajutor de urgență doamnei Iurașcu Maria în sumă de 1500 lei pentru decesul fiului său Iurașcu Ioan ;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin încredințare directă a unor suprafețe de pășuni (pajști) proprietate privată a comunei Dagăța ;
3. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită.către Școala Profesională Dagăța,a bunurilor achiziționate prin proiectul „ Dotarea cu mobilier,materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din județul Iași ”
4. Proiect de hotărâre privind darea în administrare și exploatare către SC Apavital SA a investiției „ Extinderea sistemului de apă și apă uzată în localitatea Zece Prăjini,comuna Dagăța,județul Iași ;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „ Reabilitare și Extindere Școala Gimnazială Mănăstirea Corp B,comuna Dagăța,județul Iași ;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 34 din 26.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici – Faza Proiect tehnic,pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare și Extindere Școala Gimnazială Mănăstirea Corp B ,comuna Dagăța,județul Iași ;
7. Probleme curente;

Domnul primar solicită introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini pentru licitația publică deschisă cu preselectie organizată pentru exploatarea masei lemnoase pe picior,cu un volum brut de 439,55 mc

Se supune la vot ordinea de zi,împreună cu proiectul introdus care sunt votate de cei 13 (treisprezece) consilieri prezenți.

Din referatele întocmite în cadrul ședințelor de lucru a reieșit că la comisiile nr. 1,2 și 3 toate materialele au primit avizul favorabil.

Domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta primul punct de pe ordinea de zi .

Nefiind discuții pe marginea acestui material se supune la vot și prin vot deschis primește 13 (treisprezece) voturi pentru adoptare .

Se dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta punctul doi al ordinii de zi .

Doamna consilier Huțuleac :Anunțul să fie publicat și pe internet :
Nemaifiind discuții pe marginea acestui material este supus votului deschis,unde a primit votul a 13 (treisprezece)consilieri prezenți spre adoptare .
Se dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta punctul trei al ordinii de zi .
Nefiind discuții pe marginea acestui material este supus votului deschis,unde a primit votul a 13 (treisprezece)consilieri prezenți spre adoptare .
Se dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta punctul patru al ordinii de zi .
Nefiind discuții pe marginea acestui material este supus votului deschis,unde a primit votul a 13 (treisprezece)consilieri prezenți spre adoptare .
Se dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta punctul cinci al ordinii de zi .
Nefiind discuții pe marginea acestui material este supus votului deschis,unde a primit votul a 13 (treisprezece)consilieri prezenți spre adoptare
Se dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta punctul șase al ordinii de zi .
Nefiind discuții pe marginea acestui material este supus votului deschis,unde a primit votul a 13 (treisprezece)consilieri prezenți spre adoptare
Se dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta punctul introdus pe ordinea de zi .
Nefiind discuții pe marginea acestui material este supus votului deschis,unde a primit votul a 13 (treisprezece)consilieri prezenți spre adoptare

Se trece la punctul șapte al ordinii de zi : - Probleme curente
Doamna consilier Huțuleac – Mașina de gunoi nu ajunge la toate gospodăriile din satul Mănăstirea.
-informare corectă a Programului național privind lucrări de înregistrare sistematică a proprietăților.
- Sunt gunoarie de la primărie până în centru.
- Sa votat impozitele și taxele locale dar sunt foarte mari.
Domnul consilier Cercel – Drumul din satul Poienile care duce spre Mănăstirea Cetate când plouă apa vine la primele case,ar trebui pus un tub.

Domnul președinte de ședință constată că nu mai sunt intervenții din partea participanților și declară închisă ședința ordinară .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare .



Președinte de ședință,
Consilier, Gheorghe MOTCANU

Secretarul general al comunei,
Viorel IURĂȘCU