

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA

HOTARAREA Nr.32
din 26.06.2025
privind completarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Comunei Dagâța
pentru perioada 2021-2027

Consiliul Local al comunei Dagâța, întrunit în ședință ordinară, la convocarea Primarului din data de 19.06.2025

Avand in vedere:

- Art.129,alin. (2),litera (c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Dagâța nr. 2923/1 din 17.06.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 2922/1 din 17.06.2025;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;
- Dispozitiile Legii privind normele de tehnica legislativa nr. 24/2000 cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dagâța , nr. 1 înregistrat sub nr. 32 din 25.06.2025 ,nr. 2 înregistrat sub nr. 32 din 25.06.2025 și nr. 3 înregistrat sub nr. 32 din 25.06.2025 ;
- Hotararea Consiliului Local nr.23 /2023 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Comunei Dagâța pentru perioada 2021-2027;

In temeiul art. 196, alin.(1) lit.(a), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba completarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Comunei Dagâța pentru perioada 2021-2027 prin introducerea la Capitolul "Investitii in derulare sau in curs de obtinere finantare a subpunctelor 10. "Demolare Corp C2 si constuire atelier si in cadrul

scolii profesionale Dagâța, Comuna Dagâța, Județul Iași” și 11. “Reabilitare și extindere Școala Gimnazială Mănăstirea, corp B, Comuna Dagâța, Județul Iași”, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. – Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Iași
- Primarului comunei Dagâța



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Pomîrlîianu Valerică- Vasilică

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Iurașcu Viorel

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL			
NR. 32 / 26.06.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.06.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	

specifice
Obiectiv strategic
Asigurarea protectiei si calitatii mediului in vederea cresterii standardului de viata al locuitorilor.
Directii de actiune:
4.1. Dezvoltarea sistemelor integrate de infrastructura – apa si canalizare;
4.2. Crearea si dezvoltarea unui sistem integrat eficient de management al deseurilor la nivelul comunitatii;
Obiectiv strategic
Cresterea capacitatii administratiei publice locale de a implementa reforma administrativa si integrarea comunei in ansamblul regional.
Directii de actiune:
5.1. Dezvoltarea unor structuri partenieriale intre entitati publice si private;
5.2. Dezvoltarea spiritului civic si participarea activa a cetatenilor la viata comunitatii

PROIECTE FINALIZATE COMUNA DAGATA, IN PERIOADA ANTERIOARA

Nr. crt.	Denumire proiect	Sursa de finantare	Suma	Anul realizarii
1.	Alimentare cu apa in satele Dagata si Manastirea, Canalizare si Statie de epurare in Dagata	FEADR Masura 322	2 milioane de euro	2009-2012
2.	Amaro Drom – Modernizare drumuri vicinale – in comunitatea de romi Zece Prajini	Finantat prin PHARE 2006	200.000 euro	2009-2010
3.	Pod spre lume – Construire Pod cu deschidere de 12 m – in comunitatea de romi Poienile	Finantat prin PHARE 2006	200.000 euro	2009.2010
4.	Modernizare DC 78 A Dagata, Jud. Iasi, Poienari, Jud. Neamt	Finantat prin SAPARD	1 milion de euro	finalizat in 2006

5.	Achizitie utilaj cu accesorii de deszapezire si intretinerea drumurilor din Comuna Dagata – GAL Colinele Iasilor	Finantat prin FEADR, Masura 322	80.000 euro	2013-2014
6.	Amenajare spatiu de joaca pentru copii, sat Dagata	buget local	120 mii lei	2014
7.	Centru de organizare si integrare poienile	FRDS	595.177	2016

INVESTITII DIN ANUL 2014 PANA IN PREZENT, COMUNA DAGATA

Nr. crt.	Denumire proiect	Sursa de finantare	Suma	Anul realizarii
1.	Construire si dotare Scoala Piscu Rusului	buget local	522.199	2016-2017
2.	Modernizarea iluminatului public in satele componente Comunei Dagata	AFIR+buget local	1.061.537	2018-2020
3.	Construire alei pietonale in satul Dagata	buget local	204.234	2017-2018
4.	Construire grupuri sanitare interioare la Scoala Zece Prajini	fonduri guvernamentale	83.995	2019
5.	Construire grupuri sanitare interioare la Scoala Boatca	fonduri guvernamentale	83.995	2019
6.	Modernizare drum comunal DC78-DC80-Dagata-Manastirea-Boatca	PNDL	1.181.191	2017-2020
7.	Reabilitare Scoala Manastirea	PNDL	772.228	2018-2020
8.	Reabilitare Scoala Dagata	PNDL	58.076	2018-2020
9.	Reabilitare Scoala Balusesti	PNDL	830.860	2018-2020

INVESTITII IN DERULARE SAU IN CURS DE OBTINERE FINANTARE

Nr. crt.	Denumire proiect	Sursa de finantare	Suma	Anul realizarii
1.	Infintare distributie gaz in satele Dagata, Manastirea si Zece Prajini	fonduri guvernamentale	7.671.162	propus spre finantare
2.	Modernizarea infrastructurii rutiere locale in satul Dagata	fonduri guvernamentale	Propus spre finantare	
3.	Modernizare drumuri satesti din satele Poienile, Manastirea, Piscu Rusului, Balusesti, Boatca, Buzdug si Tarnita	fonduri guvernamentale	Propus spre finantare	
4.	Construire pod in localitatea Zece Prajini	buget local	590.000	2020-2021
5.	Construire dispensar medical uman in Satul Dagata	buget local	994.455	2020-2021
6.	Construire si dotare la gradinita din satul Dagata	AFIR	804.242	2019-2021
7.	Reabilitare Biblioteca in sat Dagata	AFIR	626.086	2018-2021
8.	Alimentare cu apa si canalizare in satul Zece Prajini	PNDL	5.960.325	2017-2021
9.	Amenajare teren de sport la Scoala Manastirea	POCU si buget local	130.000	2019-2021
10	Demolare Corp C2 si construire atelier in cadrul scolii profesionale Dagata, Comuna Dagata, Judetul Iasi	PR Nord-Est si buget local	Propus spre finantare	
11	Reabilitare si extindere Scoala Gimnaziala Manastirea, corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi	PR Nord-Est si buget local	Propus spre finantare	



CONTRASINURAT
Secretar general/comunei,



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA

HOTĂRÂREA Nr.33

din 26.06.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – Faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții *„Demolare Corp C2 și construire atelier în cadrul școlii profesionale Dagâța, Comuna Dagâța, Județul Iași”*

Consiliul local al Comunei Dagâța, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la convocarea primarului din 19.06.2025 ;

Având în vedere:

- Prevederile art.129,alin.(4),litera (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;
- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 35 din 04.06.2025 ;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.2925/1 din 17.06.2025 ;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.2924/1 din 17.06.2025 ;
- Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte **Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est - O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE**
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr. 1 înregistrat sub nr. 33 din 25.06.2025 ,nr. 2 înregistrat sub nr. 33 din 25.05.06.2025 și nr. 3 înregistrat sub nr. 33 din 25.06.2025 ;

În temeiul art. 196 alin. (1) ,litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1.- Se aprobă documentatia tehnico-economica – faza proiect tehnic pentru obiectivul de investitie: *„Demolare Corp C2 și construire atelier în cadrul Școlii Profesionale Dagâța, Comuna Dagâța, Județul Iași”*.

ART. 2. -Se aprobă indicatorii tehnici- faza proiect tehnic, pentru proiectul „*Demolare Corp C2 si construire atelier in cadrul Școlii Profesionale Dagâța, Comuna Dagâța, Județul Iași*”, conform **anexei 1** la prezenta hotărâre;

ART. 3. - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul Comunei Dagâța, domnul Damaschin Mirel.

ART. 4.- Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Iași
- Primarului comunei Dagâța

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Pomîrlîanu Valerică-Vasilică



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretarul general al comunei,

Iurașcu Viorel

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL			
NR. ... 33 ... / 26.06.2015 ...			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.06.2015	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.06.2015	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.06.2015	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	

ANEXA nr. 1 la HCL Nr 33 DIN 26.06.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „*Demolare Corp C2 si construire atelier in cadrul scolii profesionale Dagata, Comuna Dagata, Judetul Iasi*”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	4.279.616,50	807.878,54	5.087.495,04
2	BUGET ELIGIBIL	4.165.766,17	791.495,57	4.957.261,74
3	BUGET NEELIGIBIL	113.850,33	16.382,96	130.233,60
3	din care C+M	2.511.291,07	477.145,30	2.988.436,37

Capacități (indicatori tehnici):

Situație existentă

S teren = 5356 mp din acte și 5780 mp măsurată

Mini teren de sport S= 999mp

C1 - școală CORP B
regim de înălțime: P

Sc = 412 mp

Sd = 412 mp

C2 - școală CORP C
regim de înălțime: P

Sc = 146 mp

Sd = 146 mp

Sc TOTALĂ existentă = 558 mp

Sd TOTALĂ existentă = 558 mp

P.O.T. existent = 10,41%

C.U.T. existent = 0,10

Situația propusă

S teren = **5356 mp** din acte și **5780 mp** măsurată

Mini teren de sport S= 999mp

C1 - școală CORP B
regim de înălțime: P+I

Sd = 412 mp

Corp propus - regim de înălțime: P

Sc = 320 mp

Sd = 320 mp

Sc TOTALĂ propusă = 732 mp

Sd TOTALĂ propusă = 732 mp

P.O.T. propus = 13,66%

C.U.T. propus = 0,13

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Construcie de importanta redusa

CLASA DE IMPORTANTA - "IV" conform P100 -1/2013



Președintele de ședință,

☐

POMELIANU VALERICA-VALDICA

(prenumele și numele)

Contrasemnează:

Secretarul general al comunei

☐

IURANCI YIODEL

(prenumele și numele)

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „*Demolare Corp C2 si construire atelier in cadrul scolii profesionale Dagata, Comuna Dagata, Judetul Iasi*”

Avand in vedere neconformitatile constatate atat la nivelul structurii de rezistenta (adancime insuficienta de fundare, fisuri in peretii structurali, afectarea structurii din lemn a coperisului din cauza infiltratiilor si atacului biologic), la nivel functional cladirea nu respecta normele de conformare arhitecturala pentru o cladire cu destinatie educationala (flux neconform functiunii de ateliere, lipsa grupurilor sanitare, suprafata vitrata insuficienta, finisaje degradate si lipsa termosistemului, dotarea necorespunzatoare) iar la nivelul instalatiilor se constata iesirea totala din uz a acestora. Avand in vedere toate aceste deficiente, se propune demolarea constructiei existente si executia unei noi cladiri care sa adaposteasca functiunile specifice unor ateliere.

Lucrarile de desfiintare propuse, nu vor afecta in sens negativ rezistenta mecanica si stabilitatea constructiilor invecinate. De asemenea, atat pe perioada dezafectarii constructiei existente cat si pe perioada executiei noii cladiri, se va asigura separarea fluxurilor de circulatie la celelalte obiective de pe amplasament, Scoala Dagata Corp B si Terenul sportiv, astfel incat delimitarea santierului sa fie facuta fara a afecta fluxul elevilor spre celelalte obiective mai sus mentionate.

Clădirea propusă cuprinde o arie ce se încadrează în limitele de 16,85m cu 20,95m, poziționată paralel cu drumul de acces DJ 246 la o distanță de 16,3m de acesta.

Din punct de vedere funcțional, clădirea este structurată conform necesităților funcționale:

- 2 ateliere mobilate cu bancuri de lucru;
- 1 laborator.

Cele trei funcțiuni principale beneficiază de acces la câte un spațiu de depozitare a materialelor didactice.

Holul generos cuprinde dulapurile pentru depozitarea obiectelor personale ale elevilor în urma echipării corespunzătoare pentru efectuarea activităților practice. Din același hol de primire se face distribuția la grupurile sanitare amenajate diferențiat în funcție de sex.

Clădirea este prevăzută cu o cameră tehnică cu acces direct din exterior.

Toate spațiile sunt ventilate natural, având posibilitatea deschiderii ochiurilor mobile.

Accesul principal, dedicat elevilor și cadrelor didactice, este poziționat pe fațada orientată spre SE, la o cotă ridicată cu circa 45cm de la nivelul terenului amenajat.

Un acces independent, direct din exterior, este cel al camerei tehnice, destinat strict personalului tehnic.

Pentru accesul persoanelor cu dizabilități se prevede, conform NP051/2001, o rampă în imediata apropiere a accesului principal, cu panta de 8%.

Construcția propusă se va amplasa la 13,5m față de limita proprietății de SE, adică la 23,0m față de axul DJ246, respectând astfel retragerea cu minimum 17,00m, conform certificat de urbanism și 15,00m din axul drumului DC78.

Corpul de clădire analizat, aflat în incinta Școlii Profesionale Dagăta, prezintă multiple deficiențe majore care afectează atât structura de rezistență, cât și funcționalitatea, siguranța și igiena necesare pentru desfășurarea activităților educaționale. Investigațiile efectuate au evidențiat probleme grave la nivel structural, precum adâncimea insuficientă de fundare, fisuri în pereții portanți și degradarea avansată a structurii din lemn a acoperișului, afectată de infiltrații și atac biologic (mucegai, insecte xilofage). Aceste aspecte pun în pericol integritatea fizică a utilizatorilor și descalifică total clădirea pentru utilizare în scop educațional.

Pe lângă aceste deficiențe de ordin structural, clădirea este complet neadecvată din punct de vedere funcțional. Nu respectă normele de conformare arhitecturală specifice unităților de învățământ cu profil tehnologic, având un flux interior inadecvat funcțiunilor de atelier, lipsa grupurilor sanitare, suprafețe vitrate insuficiente pentru iluminatul natural, finisaje degradate și lipsa

sistemului termoizolant. De asemenea, instalațiile electrice, sanitare și termice sunt complet ieșite din uz, ceea ce face imposibilă reabilitarea în condiții eficiente și sigure.

Având în vedere ansamblul acestor neconformități și faptul că intervențiile de consolidare și modernizare ar fi nejustificat de costisitoare raportat la beneficiile aduse, se impune demolarea clădirii existente și construirea unei noi construcții, moderne, eficiente energetic și perfect adaptate cerințelor actuale privind siguranța, igiena, accesibilitatea și desfășurarea activităților didactice și practice. Noul atelier va fi dotat și compartimentat conform standardelor în vigoare pentru învățământul profesional, contribuind astfel la îmbunătățirea condițiilor de pregătire a elevilor și la creșterea atractivității ofertei educaționale a unității de învățământ.



Președintele de ședință,



CONFIRMARE

DOMBRIȘANU VALERIA-VALERICA

(prenumele și numele)

Contrasemnează:

Secretarul

Genera! el comunei



IOANU VIORICA

(prenumele și numele)

DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
DEMOLARE CORP C2 SI CONSTRUIRE ATELIER IN CADRUL ȘCOLII PROFESIONALE DAGĂȚA, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Dagata, Comuna Dagata, Judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	16,200.00	3,078.00	19,278.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		16,200.00	3,078.00	19,278.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	164,000.00	31,160.00	195,160.00
TOTAL CAPITOLUL 2		164,000.00	31,160.00	195,160.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,700.00	323.00	2,023.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	3,200.00	608.00	3,808.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	26,873.87	5,106.04	31,979.91
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11,873.87	2,256.04	14,129.91
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	225,000.00	42,750.00	267,750.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	0.00	0.00	2,380.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Haturării Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		259,773.87	49,357.04	309,130.91
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,275,300.00	432,307.00	2,707,607.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45,791.07	8,700.30	54,491.37
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	349,561.00	66,416.59	415,977.59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	514,203.23	97,698.61	611,901.84
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,184,855.30	605,122.51	3,789,977.81

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	336,000.00	63,840.00	399,840.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		346,000.00	65,740.00	411,740.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,970,829.17	754,457.54	4,725,286.71
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,511,291.07	477,145.30	2,988,436.37

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUDEȚUL IAȘI



Intocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
DEMOLARE CORP C2 SI CONSTRUIRE ATELIER IN CADRUL ȘCOLII PROFESIONALE DAGĂȚA, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Dagata, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1				
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	31,226.13	5,932.96	37,159.09
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,826.13	536.96	3,363.09
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	28,400.00	5,396.00	33,796.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOLUL 3		81,226.13	15,432.96	96,659.09
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,624.20	0.00	27,624.20
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,556.46	0.00	12,556.46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,511.29	0.00	2,511.29
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,556.46	0.00	12,556.46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOLUL 5		32,624.20	950.00	33,574.20
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		113,850.33	16,382.96	130,233.30
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0.00	0.00	0.00

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Intocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
DEMOLARE CORP C2 SI CONSTRUIRE ATELIER IN CADRUL ȘCOLII PROFESIONALE DAGĂȚA, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Dagata, Comuna Dagata, Judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Foza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	16,200.00	3,078.00	19,278.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		16,200.00	3,078.00	19,278.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	164,000.00	31,160.00	195,160.00
TOTAL CAPITOLUL 2		164,000.00	31,160.00	195,160.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,700.00	323.00	2,023.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	3,200.00	608.00	3,808.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	58,100.00	11,039.00	69,139.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14,700.00	2,793.00	17,493.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	28,400.00	5,396.00	33,796.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	225,000.00	42,750.00	267,750.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierelor temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOLUL 3		341,000.00	64,790.00	405,790.00
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,275,300.00	432,307.00	2,707,607.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45,791.07	8,700.30	54,491.37
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	349,561.00	66,416.59	415,977.59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	514,203.23	97,698.61	611,901.84
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,184,855.30	605,122.51	3,789,977.81

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,624.20	0.00	27,624.20
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,556.46	0.00	12,556.46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,511.29	0.00	2,511.29
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,556.46	0.00	12,556.46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destăințare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	336,000.00	63,840.00	399,840.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOLUL 5		378,624.20	66,690.00	445,314.20
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,084,679.50	770,840.51	4,855,520.01
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,511,291.07	477,145.30	2,988,436.37

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA

HOTĂRÂREA Nr.34

din 26.06.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – Faza

Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare și extindere Școala Gimnazială*

Mănăstirea, Corp B, Comuna Dagâța, Județul Iași”

Consiliul local al Comunei Dagâța, județul Iași, întrunit în ședință ordinară la convocarea primarului din data de 19.06.2025 ;

Având în vedere:

- Prevederile art.129,alin.(4),litera (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 36 din 04.06.2025 ;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 2927/1 din 17.06.2025 ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.2926/1 din 17.06.2025 ;
- Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte **Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est - O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE**
- Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr. 1 înregistrat sub nr. 34 din 25.06.2025 , nr. 2 înregistrat sub nr. 34 din 25.06.2025 și nr. 3 înregistrat sub nr. 34 din 25.06.2026 ;
- În temeiul at. 196 alin. (1) , litera (a) din ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1.- Se aprobă documentatia tehnico-economica – faza proiect tehnic pentru obiectivul de investitie: „*Reabilitare și extindere Școala Gimnaziala Mănăstirea, Corp B, Comuna Dagâța, Județul Iași”*.

ART. 2. -Se aprobă indicatorii tehnici- faza proiect tehnic, pentru proiectul „Reabilitare si extindere Școala Gimnazială Mănăstirea, Corp B, Comuna Dagâța, Județul Iași”, conform anexei 1 la prezenta hotărâre;

ART. 3.- Prezenta hotărâre se va fi dusă la îndeplinire de primarul Comunei Dagata, domnul Damaschin Mirel.

ART. 4.- Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Iași
- Primarului comunei Dagâța



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Pomirlanu Valerică-Vasilică

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Iurașcu Viorel

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Iurașcu Viorel mentioned in the text above.

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 34 / 26.06.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	26.06.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „Reabilitare si extindere
Scoala Gimnaziala Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	TOTAL GENERAL	5.157.374,63	979.901,18	6.137.275,81
2	BUGET ELIGIBIL	5.117.777,36	972.757,70	6.090.535,06
3	BUGET NEELIGIBIL	39.597,27	0,00	39.597,27
3	din care C+M	3.599.752,00	683.952,88	4.283.704,88

Capacități (indicatori tehnici):

Situație existentă

S teren = 3931 mp (din acte)
= 3269 mp (masurata)

C1- SCOALA

regim de inaltime: P

Sc = 387 mp

Sd = 387 mp

C2- SCOALA - fara acte

regim de inaltime: P+1

Sc = 153 mp

Sd = 306 mp

C3- ANEXA - fara acte

regim de inaltime: P

Sc = 29 mp

Sd = 29 mp

C4- ANEXA

regim de inaltime: P

Sc = 18 mp

Sd = 18 mp

C5- ANEXA

regim de inaltime: P

Sd = 50 mp

Sc TOTALĂ existentă = 637 mp

Sd TOTALĂ existentă = 790 mp

P.O.T. existent = 16,20%

C.U.T. existent = 0,20

Situația propusă

C1- SCOALA

regim de inaltime: P

Sc = 387 mp

Sd = 387 mp

C2- SCOALA extinsa

regim de inaltime: P+1

Sc = 278 mp

Sd = 556 mp

C3- ANEXA - fara acte

regim de inaltime: P

Sc = 29 mp

Sd = 29 mp

C4- ANEXA

regim de inaltime: P

Sc = 18 mp

Sd = 18 mp

C5- ANEXA

regim de inaltime: P

Sc = 50 mp

Sd = 50 mp

Sc TOTALĂ propusă = 762 mp

Sd TOTALĂ propusă = 1040 mp

P.O.T. propus = 17.24%

C.U.T. propus = 0,26

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Constructie de importanta redusa

CLASA DE IMPORTANTA - "IV" conform P100 -1/2013



Președintele de ședință,

COMAN

ROMANIANU VICTORIA VASILIA

(prenumele și numele)

Contrasemnează:

Secretarul general al comunei

☐ *IPRASA MIROSLAV*

[Signature]

(prenumele și numele)

**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Reabilitare și extindere
Scoala Gimnazială Manastirea, Corp B, Comuna Dagata, Judetul Iasi”**

Propunerea pentru această investiție constă în modernizarea și reamenajarea corpului C2 al școlii în conformitate cu actele normative în vigoare și a noilor cerințe de confort și igienă corespunzătoare unei instituții moderne de secol XXI. Avantajele acestei investiții sunt reprezentate de aducerea imobilului la o imagine unitară, specifică unei unități de învățământ școlar, în paralel cu reorganizarea funcțională și totodată corectarea deficiențelor constructive în ceea ce privește grupurile sanitare, siguranța în exploatare și prevenirea și stingerea incendiilor, adaptarea clădirii la normele de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor.

Această opțiune presupune următoarele lucrări:

- organizarea grupurilor sanitare echipate conform STAS 1478. Evacuarea apelor menajare se va face la cuva etansa vidanjabilă existentă pe amplasament.
- înlocuirea șarpantei și a învelitorii degradate din plăci ondulate din bitum
- înlocuirea pardoselilor și a tâmplăriei interioare
- desfacerea și refacerea sistemului pluvial cu respectarea prescripțiilor de proiectare și alcătuire ale STAS 2389
- se va desface șarpanta din lemn. După îndepărtarea elementelor degradate, șarpanta se va reface pe corpul inițial și se va extinde, cuprinzând și corpul nou alipit. Șarpanta va fi ignifugată și tratată antiseptic cu soluții omologate;
- se va reface înfundătura la streășină;
- limitarea pierderilor de căldură și economisirea de energie prin:

izolarea termică a pereților exteriori cu termosistem alcătuit din vată minerală bazaltică de 15 cm grosime

izolarea termică a spațiilor interioare prin montarea izolației din vată minerală bazaltică de 30 cm pe planșeul dintre etaj și pod, circulația ocazională pentru întreținere se va face pe o șapă slab armată;

izolarea elevației cu un strat de 10 cm de polistiren extrudat;

izolarea gurilor din zidărie (glafuri la uși și ferestre) cu vată bazaltică de 3cm;

aplicarea unei termoizolații din polistiren extrudat 10cm sub placa din beton armat, după așternerea stratului de rupere a capilarităților

asigurarea etanșeității și izolării tâmplăriei exterioare cu bandă butilică și spumă cu celule închise;

- glafurile exterioare nu-și vor mai îndeplini rolul în urma aplicării termosistemului. Astfel, glafurile existente vor fi înlocuite cu glafuri din tablă prevopsită, la culoarea tâmplăriei, având pantă de scurgere spre exterior și lățimi suficiente pentru a depăși planul fațadei cu minimum 3cm
- adaptarea clădirii la nevoile persoanelor cu handicap, conform NP051/2012
- realizarea unor noi finisaje interioare și exterioare. Finisajele exterioare vor fi în aceeași gamă cromatică cu nuanțele existente, vor fi de bună calitate, cu o lungă durabilitate în timp, preluând culoarea de bază a clădirii inițiale.
- treptele de acces în școală vor fi prevăzute cu balustrade metalice cu mână curentă la 90cm față de cota de călcare, pentru îndeplinirea condițiilor necesare obținerii siguranței în exploatare
- desfacerea trotuarului degradat și refacerea acestuia din ciment rolat cu panta de 2% spre exterior, turnat pe strat de balast de 10cm grosime, cu rosturi de tasare din 1,50 în 1,50 metri, umplute cu bitum și cordon de bitum perimetral (între soclu și trotuar). Se propune ca odată desfăcut trotuarul să se aplice pe soclul clădirii o membrană hidroizolatoare până la talpa fundației;

Sălile de clasă sunt dispuse astfel:

Parter:

- 2 săli de clasă orientate S și V

Etaj:

- 2 săli de clasă orientate S și V

Toate spațiile principale sunt ventilate natural, având posibilitatea deschiderii ochiurilor mobile. Se recomandă ca aria ferestrelor mobile (deschiderile de ventilare) să reprezinte aprox. 1/10 din aria totală a ferestrelor dintr-un spațiu.

Cubajul de aer pentru școală în clase va respecta norma sanitară a Ministerului Sănătății privind volumul de aer necesar (minumum 5,0mc) pentru fiecare elev.

S-a calculat numărul obiectelor sanitare în acord cu funcțiunea de școală gimnazială, luându-se în considerare un număr maxim de 120 de elevi (4 clase x 30 elevi), astfel sunt propuse în proiect:

Grup sanitar pentru fete cu 8 cabine WC și 8 lavoare.

Grup sanitar pentru băieți cu 8 cabine WC și 8 lavoare.

Grup sanitar dedicat cadrelor didactice compus dintr-un WC și un lavoar

Grup sanitar pentru persoane cu dizabilități, 1WC+1 lavoar - echipate și conformate exigentelor specifice persoanelor cu handicap.

Clădirea C2 a unității de învățământ nu mai corespunde cerințelor actuale privind siguranța, igiena și funcționalitatea necesare desfășurării în condiții optime a procesului educațional. Din cauza uzurii fizice și morale, precum și a lipsei unor intervenții majore de modernizare în ultimele decenii, spațiile existente nu oferă condiții corespunzătoare desfășurării activităților școlare. Grupurile sanitare sunt neconforme din punct de vedere al normelor sanitare și igienico-sanitare în vigoare, iar configurația funcțională a spațiilor nu răspunde cerințelor pedagogice și de siguranță actuale.

În acest context, se impune reabilitarea și extinderea clădirii, cu accent pe modernizarea instalațiilor și a finisajelor interioare și exterioare, reorganizarea spațiilor în scop funcțional,

realizarea de grupuri sanitare conforme și asigurarea accesibilității pentru toate categoriile de utilizatori. De asemenea, proiectul va contribui la îndeplinirea standardelor privind prevenirea și stingerea incendiilor, siguranța în exploatare și respectarea normelor de protecție a mediului.

Necesitatea investiției derivă din dorința de a oferi un mediu educațional sigur, sănătos și stimulativ, care să susțină dezvoltarea armonioasă a elevilor și să asigure condiții decente pentru cadrele didactice. Modernizarea infrastructurii va permite desfășurarea unui act educațional de calitate și va contribui la creșterea atractivității școlii pentru comunitate.



Presedintele de sedință,



DOMITRIU VALERIU - VALILSCA

(prenumele și numele)

Contrasemnează:

Secretarul



IOANESCU VIORICA

(prenumele și numele)

DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
REABILITARE SI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂȘTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	16,200.00	3,078.00	19,278.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		16,200.00	3,078.00	19,278.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	257,000.00	48,830.00	305,830.00
TOTAL CAPITOLUL 2		257,000.00	48,830.00	305,830.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,600.00	494.00	3,094.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	7,200.00	1,368.00	8,568.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera	4,400.00	836.00	5,236.00
3.5	Proiectare	81,000.00	15,390.00	96,390.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,300.00	3,667.00	22,967.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	46,700.00	8,873.00	55,573.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	17,000.00	3,610.00	22,610.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		322,200.00	61,598.00	385,798.00

Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,248,152.00	617,148.88	3,865,300.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,400.00	12,996.00	81,396.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	436,851.00	83,001.69	519,852.69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	221,437.36	42,073.10	263,510.46
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,974,840.36	755,219.67	4,730,060.03
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,597.27	0.00	39,597.27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,599.75	0.00	3,599.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	400,000.00	76,090.00	476,090.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOLUL 5		454,597.27	78,850.00	533,447.27
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,024,837.63	947,575.67	5,974,413.30
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,599,752.00	683,952.88	4,283,704.88

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
REABILITARE SI EXTINDERE ȘCOALA GIMNAZIALĂ MĂNĂȘTIREA, CORP B, COMUNA DAGATA, JUDEȚUL IASI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	16,200.00	3,078.00	19,278.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		16,200.00	3,078.00	19,278.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0.00	0.00	0.00
2.2	Construcții și instalații rețele	0.00	0.00	0.00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	257,000.00	48,830.00	305,830.00
TOTAL CAPITOLUL 2		257,000.00	48,830.00	305,830.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,600.00	494.00	3,094.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	7,200.00	1,368.00	8,568.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	4,400.00	836.00	5,236.00
3.5	Proiectare	81,000.00	15,390.00	96,390.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,300.00	3,667.00	22,967.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48,700.00	8,873.00	55,573.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	17,000.00	3,610.00	22,610.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		322,200.00	61,598.00	385,798.00
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,248,152.00	617,148.88	3,865,300.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,400.00	12,996.00	81,396.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	436,851.00	83,001.69	519,852.69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	221,437.36	42,073.10	263,510.46
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,974,840.36	755,219.67	4,730,060.03
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destințare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	400,000.00	76,000.00	476,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOLUL 5		415,000.00	78,850.00	493,850.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din $(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)$	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,985,240.36	947,575.67	5,934,816.03
Din care C+M $(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)$		3,599,752.00	683,952.88	4,283,704.88

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUDE. IASI



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL				
Privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor aferente obiectivului				
REABILITARE SI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ MĂNĂȘTIREA, CORP B, COMUNA DAGĂȚA, JUDEȚUL IAȘI				
Beneficiar: U.A.T. COMUNA DAGATA, JUD. IASI				
Amplasament: Sat Manastirea, Comuna Dagata, Judet Iasi				
Elaborator: SC NAMUR STUDIO SRL				
Faza: SF				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Bransamente	0.00	0.00	0.00
2.2	Construcții și instalații rețele	0.00	0.00	0.00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, invitat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		0.00	0.00	0.00

Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,597.27	0.00	39,597.27
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,599.75	0.00	3,599.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,998.76	0.00	17,998.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		39,597.27	0.00	39,597.27
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		39,597.27	0.00	39,597.27
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0.00	0.00	0.00

Aprobat,
U.A.T. COMUNA DAGATA, JUDEȚUL IASI



Întocmit,
Ing. Botezatu Bogdan



[illegible]