

5

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DAGÂȚA

HOTARAREA Nr.26
din 25.04.2024

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025

Consiliul Local al comunei Dagata judetul Iasi, întrunit în ședință ordinară, la convocarea primarului din data de 19.04.2024 ;

Având în vedere proiectul de hotarare înregistrat sub nr.26 din data de 28.03.2024;

Având în vedere referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate înregistrat sub nr. 2118/1 din data de 18.04.2024;

Având în vedere propunerea primarului și referatul de aprobare a initiatorului înregistrat sub nr. 2117/1 din data de 18.04.2024;

Având în vedere avizul favorabil a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local nr. 1 înregistrat sub nr. 22 din 24.04.2024 , nr.2 înregistrat sub nr. 22 din 24.04.2024 și nr. 3 înregistrat sub nr. 22 din 24.04.2024;

Având în vedere Titlu IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 20 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, art.6 și 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere prevederile art 129 alin(4) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 196, alin(1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 -Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2025 indexate cu rata inflației de **10,4%** comunicată pe site-ul M.D.R.A.P., după cum urmează:

a)-nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.-Impozitul/Taxa pe clădiri

a)-cota impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii calculate conform art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

b)- cota impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii calculate conform art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

c)- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile calculate conform art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

d)- cota impozitului pe clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii calculate conform art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

e)- cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

f)- cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

g)- cota impozitului pe cladirile nerezidentiale utilizate in activitati din domeniul agricol, aflate in proprietatea persoanelor juridice se stabileste la 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii calculate conform art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

h)- pentru cladirile detinute sau utilizate de catre persoanele juridice, a caror valoare nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile a cladirii calculate conform art.560 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

Art.3.-Nivelurile impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate in intravilanul localitatilor comunei Dagâta, inregistrate in registrul agricol la categoria de folosinta:

Terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, astfel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/ha	
	Rangul IV	Rangul V
A	938	752
B	752	564
C	564	374
D	367	188

Alta categoriei de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, astfel:

Categoria de folosinta/Zona	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren arabil	38	29	25	20
Pasune	29	25	20	18
Faneata	29	25	20	18
Vii	62	47	38	25
Livada	72	62	47	38
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38	29	25	20
Teren cu apa	20	18	10	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0	0

Art.4.-Nivelurile impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate in extravilanul localitatilor comunei Dagâta,

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei
1	Teren cu constructii	29
2	Teren arabil	55
3	Pasune	26
4	Faneata	26
5	Vii pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	63
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	63
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	22
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art.5.-Nivelurile privind stabilirea impozitului pe mijloacele neinmatriculate si inregistrate la Consiliul Local, potrivit art.470 alin.(2) din Legea 227/2015 (mopedele, tractoarele neinmatriculate, masinile si utilajele autopropulsate, utilizate in lucrari de constructii, agricole, forestiere, care pastreaza caracteristicile de baza a unui tractor, precum si utilajele autopropulsate utilizate in lucrari de constructii, agricole, forestiere, care nu pastreaza caracteristicile de baza ale unui tractor:

-cu capacitatea cilindrica mai mica de 4800 cmc se stabileste in suma de 2 lei/200 cmc sau fractiune;

- cu capacitatea cilindrica mai mare de 4800 cmc se stabileste in suma de 6 lei/200 cmc sau fractiune;
- fara capacitate cilindrica evidentiata se stabileste in suma de 66 lei/an;

Art.6.-In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%;

Art.7.-Sunt scutite de la plata impozitului, mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol;

Art.8.-Bonificatii:

a)-pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili, persoanele fizice sau juridice, pana la data de 31 martie 2025, se acorda o bonificatie de 10%;

b)-pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, pana la data de 31 martie 2025, se acorda o bonificatie de 10%;

c)-pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren/taxa teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili, persoanele fizice sau juridice, pana la data de 31 martie 2025, se acorda o bonificatie de 10%;

Art.9.-In anul fiscal 2025, se stabileste majorarea impozitelor si taxelor locale prevazuta la art.489 si art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

Art.10.-Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren intravilan pentru anul 2025, se mentine delimitarea rangului si a zonelor (in functie de accesul la serviciile publice:drumuri judetene,linii telefonice,retele electrice etc)aprobata prin HCL nr.17/2003 astfel:

- Rangul localitatii:IV = satul Dagăța(sat resedinta de comuna);
- Rangul localitatii: V = satul Balusesti,Piscu Rusului,Zece Prajini,Manastirea,Boatca,Buzdug, Tarnita,Poienile;
- Zona A : satul Dagăța,Balusesti,Piscu Rusului,Zece Prajini;
- Zona B : satul Manastirea,Boatca,Poienile,Buzdug,Tarnita;
- Zona D : orice terenuri,alte decat cele cu constructii(Dagita,Balusesti,Piscu Rusului, Zece Prajini,Manastirea,Boatca,Poienile,Buzdug,Tarnita).

Pentru terenurile si cladirile situate in extravilanul localitatilor:

- Rangul localitatii:IV = satul Dagăța(sat resedinta de comuna);
- Rangul localitatii: V = satul Balusesti,Piscu Rusului,Zece Prajini,Manastirea,Boatca,Buzdug, Tarnita,Poienile;
- Zona A : satul Dagăța,Balusesti,Piscu Rusului,Zece Prajini;
- Zona B : satul Manastirea,Boatca,Poienile,Buzdug,Tarnita;
- Zona D : orice terenuri,alte decat cele cu constructii(Dagita,Balusesti,Piscu Rusului, Zece Prajini,Manastirea,Boatca,Poienile,Buzdug,Tarnita).

Art.11.-Se stabilesc taxele pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si autorizatiilor conform **Anexei nr.2;**

Art.12.-Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate:art.477(5).

- a)-taxa pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste in procent de 1% la valoarea serviciilor;
- b)-taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate (art.478)

-in cazul unui afisaj in locul in care persoana deruleaza o activitate economica,se stabileste in suma de 15 lei/mp sau fractiune de mp.;

-in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru rectal si publicitate ,se stabileste in suma de 15 lei/mp sau fractiune de mp.;

Art.13.-Impozitul pe spectacole(art.480).

a)-Impozitul asupra unui spectacol de teatru, circ, opera sau alta manifestare artistic se stabileste un impozit de 1% din valoarea biletelor vandute:art.481(2)

b)-In cazul oricarei alte manifestari artistice altele decat cele enumerate la lit a(videotecilor si discotecilor)se stabileste un impozit de 2% din valoarea biletelor vandute:art.481 alin.(2)

Art.14.-Se aproba lista Taxelor extrajudiciare de timbre conf.**Anexa nr.2**

Art.15.-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa se astfel in cuantum de 500 lei:art.486(4)

Art.16.-Se stabileste taxa de inchiriere a localului caminelor cultural pentru:

- nunti la suma de 500 lei de petrecere
- botezuri la suma de 300 lei de petrecere
- baluri,discotheci si videoteci la suma de 150 lei de petrecere

-pentru organizarea datinilor si obiceiurilor de iarna localul caminelor culturale se acorda gratuit.

Art.17.-Se stabilesc taxele utilizate in piata agroalimentara si targul saptamanal conform **Anexa nr.3.**

Art.18.-Se stabilesc sanctiunile prevazute de art.463 alin.(2) din Codul Fiscal conform Tablou din **Anexa nr.4.**

Art.19.(1)-Prezenta hotarare se va comunica :

Instituției Prefectului – Județul Iași.

Compartimentului impozite și taxe

Primarului comunei Dagâța

(2)-Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Administratiei publice locale sau prin afisare in locuri special amenajate.

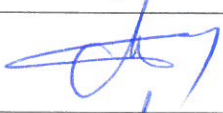
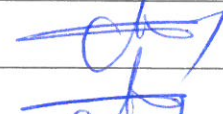
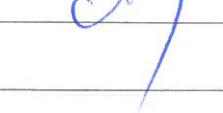


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier Isac Mircea

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Iurașcu Viorel

Adoptată în ședință ordinară, cu un număr de 13 voturi „ pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „ împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL Nr. <u>26</u> / <u>25.04.2024</u>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	<u>25.04.2024</u>	
2	Comunicarea către primar ²⁾	<u>30.04.2024</u>	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	<u>30.04.2024</u>	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	/.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/.....	

Anexa nr.2
la HCL nr. 26/2024

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

a)-taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism conf.art.267 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal.

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
-pana la 150 mp inclusive	5
-intre 150 mp si 250 mp inclusiv	5
-intre 251 mp si 500 mp inclusiv	7
-intre 501 mp si 750 mp inclusiv	9
-intre 751 mp si 1000 mp inclusiv	12
-peste 1000 mp	14 + 0,01% lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

b)-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari se stabileste in suma de 5 lei pentru fiecare mp afectat: art.474 alin.(4)

c)-taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor, se stabileste in suma de 5 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie:art.474 alin.(14);

d)-taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu, se stabileste in suma de 10 lei pentru fiecare record:art.467 alin.(15);

e)-taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean, se stabileste in suma de 10 lei:art.474 alin.(4);

f)-taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa, se stabileste in suma de 9 lei:art.464 alin.(16);

g)-taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice pentru o suprafata mai mica de 500 mp, se stabileste in suma de 1000 lei:art.475 alin.(3) lit a;

h)-taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice pentru o suprafata mai mare de 500 mp, se stabileste in suma de 1500 lei:art.475 alin.(3) lit b;

j)-taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare, se stabileste in suma de 10 lei:art.268 alin.2;

k)-taxa pentru eliberarea atestatului de producator, se stabileste in suma de 60 lei:art.475 alin.(2);

Anexa nr.3
la HCL nr. 26/2024

-Inchirierea spatiului in Piata comunala:

- Pentru vanzarea produselor de orice fel si ocuparea spatiului aferent din:
 - camioane si remorci = 20 lei/zi
 - microbuze = 10 lei/zi
 - autoturisme = 5 lei/zi
- Pentru ocuparea meselor, tarabelor, platourilor = 1 lei/mp/zi
- Pentru ocuparea temporara a locurilor publice cu mijloace de tractiune animala in scopul vanzarii produselor de orice fel, inclusive ovine, porcine, caprine, pasari precum si tineret = 3 lei/zi
- Pentru vanzarea animalelor de fiecare animal :
 - bovine si cabaline adulte = 5 lei/cap
 - tineret bovin si cabalin = 2 lei/cap
 - ovine si caprine = 2 lei/cap
- Accesul si parcare vehiculelor cu tractiune animala = 1 lei/ora
- Utilizarea cantarului zecimal = 2 lei/utilizare
- Inchirierea cantarelor = 2 lei/zi

ANEXA nr.4
la HCL nr. 26/2024

Capitolul XI Sanctiuni	
Limitele amenzilor in cazul persoanelor fizice	
Art.493 alin.(2)	-depunerea peste termen a declaratiilor de impunere a cladirilor, taxe mijloace de transport, terenuri – se sanctioneaza cu amenda de 70 lei -nedepunerea declaratiilor de impunere a cladirilor, mijloacelor de transport, terenuri – se sanctioneaza cu amenda de 279 lei
Limitele amenzilor in cazul persoanelor juridice	
	-depunerea peste termen a declaratiilor de impunere a cladirilor,taxe mijloace de transport,terenuri – se sanctioneaza cu amenda de 280 lei -nedepunerea declaratiilor de impunere a cladirilor,mijloacelor de transport,terenuri – se sanctioneaza cu amenda de 1116 lei